

Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

# Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA  
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06129 PERUGIA  
Part.IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 fax: 075/5783531 PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

**Procedura aperta comunitaria, in applicazione analogica dell'art. 71 D.LGS. N. 36/2023, per l'affidamento della concessione – suddivisa in 3 lotti – del servizio gestione Bar interno alla Azienda Ospedaliera di Perugia e del servizio di somministrazione di alimenti e bevande calde e fredde e prodotti di igiene di prima necessità mediante distributori automatici (nuova indizione lotto di gara n. 1 – gestione bar/punto ristoro).**

## CHIARIMENTI

N.	QUESITO	CHIARIMENTO
13	<p>Chiarimento n. 13: richiesta chiarimenti</p> <p>1) In relazione al nuovo elenco del personale, si richiede il numero delle ore settimanali svolte da ogni singolo operatore.</p> <p>2) Si richiede il fatturato degli ultimi 3 anni</p> <p>3) Si richiede la spesa annua sostenuta dall'operatore nel 2023, suddivisa per utenza</p> <p>4) Si richiede verifica del listino prezzi, allegato h, in quanto alcuni prezzi sono esposti con i centesimi. Si richiede di chiarire se il listino è corretto e se è iva esclusa.</p>	<p>1) Si condivide con tutte le imprese interessate l'elenco aggiornato del personale attualmente impiegato c/o il Servizio Bar dell'Azienda Ospedaliera di Perugia, con l'aggiunta delle ore settimanali svolte da ogni singolo operatore. Detto elenco deve intendersi integralmente sostitutivo dell'allegato B precedentemente prodotto.</p> <p>2) L'Azienda Ospedaliera di Perugia non dispone di questo dato afferente unicamente alla competenza dell'attuale concessionario.</p> <p>3) La spesa annua stimata (iva esclusa) relativa agli ultimi anni si attesta attorno a: consumi elettrici € 47.000, consumi acqua sanitaria € 4.500, consumi riscaldamento € 9.960.</p> <p>4) Si il listino risulta corretto e se ne conferma il contenuto anche con riguardo all'IVA.</p>
14	<p>Chiarimento n. 14: Varie</p> <p>1. all'art.7.2 si considera a carico del concessionario l'installazione di un impianto di aerazione ventilazione per lo smaltimento degli aeriformi. Essendo oggi presente un locale destinato a cucina, l'impianto deve essere già di norma esistente. Si chiede pertanto chiarimento su questo aspetto: oggi esiste ma non è funzionante? esiste una canalizzazione fino a tetto per lo smaltimento corretto dell'estrazione fumi?</p> <p>2. All'art.7.6. si parla di Azienda che sarà tenuta a fornire cartellonistica e appendiabiti per le divise del personale ospedaliero. L'Azienda è l'ente Ospedaliero o il Concessionario?</p> <p>3. L'art.7.12. parla di bar provvisorio. Si chiede indicazione e planimetria con superficie dell'area messa a disposizione dall'Ente Ospedaliero. È possibile che la durata massima del bar provvisorio sia 30+60 gg= 90 gg consecutivi solari, corretto?</p>	<p>1. Gli impianti di estrazione sono presenti e gestiti a norma di legge dall'attuale concessionario.</p> <p>2. Per Azienda si intende l'Azienda Ospedaliera di Perugia.</p> <p>3. Per quanto riguarda l'indicazione, la planimetria e l'area messa a disposizione per il Bar temporaneo si rimanda alla risposta del chiarimento n. 3. E'corretto che la durata massima del Bar provvisorio è di 30+60 gg = 90 gg consecutivi solari.</p> <p>4. L'azienda Ospedaliera è dotata di un'isola ecologica. I cassonetti per la raccolta dei rifiuti dell'attuale concessionario sono posizionati nei locali adibiti al servizio bar.</p> <p>5. Si è un refuso.</p>

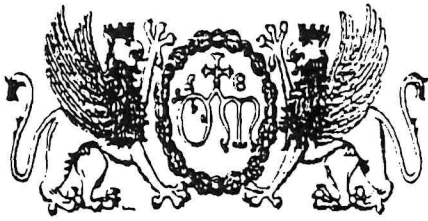


Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

# Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA  
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06129 PERUGIA  
Part.IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 fax: 075/5783531 PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

	<p>4. Si chiede se esiste e dove è posizionata l'area ecologica dedicata nella quale il concessionario può posizionare i propri cassonetti per la raccolta differenziata.</p> <p>5. All'art.7.15 si parla di allestimento del bar temporaneo anche nel momento dell'uscita dalla concessione. Si chiede chiarimento su questo punto, forse un refuso?</p> <p>6. C'è un numero massimo di pagine per la Relazione Tecnica?</p>	<p>6. No</p>
15	<p>Chiarimento n. 15</p> <p>In riferimento ai criteri A3 - A5 - B1 - D1- D2 - D3 -D4 - D5- D6-D7 e G1 " si chiede di confermare che trattasi di criteri a valutazione tabellare, in caso affermativo si chiede di specificare le modalità di attribuzione del punteggio.</p>	<p>Si conferma che sono criteri tabellari. Tuttavia a fronte della segnalazione pervenuta si sono riscontrati alcuni refusi in ragione dei quali si riporta la dicitura corretta:</p> <p><b>Valutazione quantitativa (Q):</b> Le prime due righe devono considerarsi non apposte in quanto la dicitura corretta è la seguente: "Il Criterio di calcolo della valutazione quantitativa è indicato nella tabella dei criteri di valutazione (allegato D)".</p> <p><b>Valutazione tabellare (T):</b> La dicitura corretta è la seguente: "I criteri tabellari (vale a dire i punteggi fissi e predefiniti) saranno attribuiti in ragione del contenuto o del mancato contenuto dell'offerta rispetto a quanto specificamente richiesto (SI/NO) nella tabella dei criteri di valutazione (allegato D)".</p>
16	<p>Chiarimento n. 16</p> <p>Con la presente per la gara in oggetto in fase di sopralluogo è stata richiesta la disponibilità del file DWG relativo alla planimetria non presenti nei documenti di gara, documenti che sarebbero stati pubblicati e accessibile tra i documenti pubblicati sulla piattaforma, ad oggi ancora non presenti, cortesemente si chiede la pubblicazione degli stessi.</p>	<p>Si comunica che il file DWG relativo alla planimetria sarà disponibile a partire dal giorno 15/07/2024.</p>
17	<p>Chiarimento n. 17</p> <p>Con la presente per la gara in oggetto in fase di sopralluogo è stata richiesta la disponibilità del file DWG relativo alla planimetria non presenti nei documenti di gara, documenti che sarebbero stati pubblicati e accessibile tra i documenti pubblicati sulla piattaforma, ad oggi ancora non presenti, cortesemente si chiede la pubblicazione degli stessi.</p>	<p>Si rimanda alla risposta di cui al chiarimento n. 16.</p>
18	<p>Chiarimento n. 18</p> <p>1) Con riferimento alla risposta al chiarimento n. 11 dell'8 Luglio 2024, si ribadisce la necessità di completare l'elenco fornito con l'inquadramento orario settimanale di ciascuna risorsa. Questo al fine di provvedere alla esatta stima del costo del lavoro.</p>	<p>1) Si rimanda alla risposta di cui al chiarimento n. 13 punto 1).</p> <p>2) Si rimanda alla risposta di cui al chiarimento n. 16.</p> <p>3) Trattasi di quei prodotti che dovranno essere venduti presso il servizio BAR, i</p>



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

# Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA  
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06129 PERUGIA  
Part.IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 fax: 075/5783531 PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

	<p>2) Si ribadisce la necessità dei dwg dei locali interessati al servizio al fine della corretta stesura del progetto di gara.</p> <p>3) Con riferimento all'art. 17 del Disciplinare BAR si chiede di chiarire cosa va reso del LISTINO PREZZI dei prodotti offerti (rif. art. 7.11 del capitolato speciale-prestazionale), punto 2)</p>	<p>cui prezzi sono imposti secondo quanto indicato nell'allegato H. Si conferma quanto indicato al punto 2 dell'art. 7.11 del capitolato speciale prestazionale.</p>
19	<p>Chiarimento n. 19: Personale</p> <p>In riferimento al nuovo elenco del personale – Allegato B - riteniamo che nella tabella trasmessa non siano presenti dati a sufficienza per poter valutare correttamente il costo del personale dipendente e l'operatività organizzativa richiesta in sede di gara.</p>	<p>Si rimanda alla risposta di cui al chiarimento n. 13 punto 1)</p>

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Ranieri Colarizi Graziani

Allegato B

Nr prog.	Assunzione	Scadenza contratto	Livello	Qualifica	Contratto	Nr scatti	Ore sett.
1	18/10/2010	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	4,00	40,00
2	18/10/2010	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	5,00	40,00
3	18/10/2010	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	6,00	40,00
4	18/10/2010	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	6,00	40,00
5	18/10/2010	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	6,00	40,00
6	17/06/2011	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	3,00	24,00
7	17/06/2011	t. indeterminato	5	commis di sala	Pubblici Esercizi	3,00	24,00
8	17/06/2011	t. indeterminato	6	commis di sala	Pubblici Esercizi	3,00	24,00
9	01/08/2011	t. indeterminato	4	cuoca	Pubblici Esercizi	3,00	30,00
10	29/08/2011	t. indeterminato	6	commis bar	Pubblici Esercizi	3,00	24,00
11	13/07/2012	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	3,00	24,00
12	10/04/2014	t. indeterminato	4	barista - capogruppo	Pubblici Esercizi	3,00	40,00
13	01/08/2016	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	2,00	30,00
14	31/10/2016	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	2,00	20,00
15	08/07/2017	t. indeterminato	5	op.plurusevizi	Pubblici Esercizi	5,00	24,00
16	02/07/2018	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	1,00	24,00
17	01/02/2019	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	1,00	24,00
18	19/09/2022	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	0,00	24,00
19	03/03/2023	t. indeterminato	5	barista	Pubblici Esercizi	0,00	20,00
20	01/03/2024	30/09/2024	6	commis di bar	Pubblici Esercizi	0,00	20,00
21	14/03/2024	30/09/2024	6	commis di bar	Pubblici Esercizi	0,00	21,00
22	02/05/2024	t. indeterminato	5	appr. barista	Pubblici Esercizi	0,00	20,00
23	06/05/2024	31/08/2024	6	commis di bar	Pubblici Esercizi	0,00	14,00
24	27/05/2024	31/08/2024	6	commis di bar	Pubblici Esercizi	0,00	20,00