



Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

n. 0000233 del 07/03/2022

adottata in Perugia

OGGETTO:

“CONTRATTO PONTE AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2, LETT C), DEL D. LGS 50/2016 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUE AD USO SANITARIO INSTALLATI PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022”. (CIG N°9055949586)

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE
Istruttore della pratica: LUCA VINCENZO GALANTE
Responsabile del procedimento: ANTONIO GALIANO
Dirigente dell'Ufficio Proponente: ANTONIO GALIANO
La Delibera comporta costi: Si
Modalita' di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0000275 del 03/03/2022 a cura di TECNICO PATRIMONIALE
hash.pdf (SHA256): befcbaa82931cc7f141b2b71fc22d5c600c12ebcf95ac87f95c2f462194a5514
firmata digitalmente da: ANTONIO GALIANO
che ne attesta la regolarita' dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: GIUSEPPE DE FILIPPIS
Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: CRISTINA CLEMENTI
Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
GIUSEPPE DE FILIPPIS*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: “CONTRATTO PONTE AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2, LETT C), DEL D. LGS 50/2016 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUE AD USO SANITARIO INSTALLATI PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022”. (CIG N°9055949586)

STRUTTURA COMPLESSA TECNICO PATRIMONIALE

Premesso:

- che il contratto del servizio di manutenzione degli impianti di trattamento acque ad uso sanitario installati presso l'Azienda Ospedaliera di Perugia è scaduto il 31/12/2021 e risulta, quindi, necessario attivare una nuova procedura di affidamento;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 24 del 22/12/2021 è stata indetta la gara mediante procedura ristretta per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di trattamento acque ad uso sanitario installati presso l'Azienda Ospedaliera di Perugia;
- che dalla relazione sulle attività dei servizi di manutenzione con scadenza contrattuale al 31/12/2021, allegato alla presente in copia (**Allegato A**), inviata dall'Ing. Antonio Galiano Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale, con nota prot. n. 2022/0012266 del 22/02/2022, alla Direzione Generale, si evidenzia la necessità di garantire la continuità del servizio in oggetto;

Considerato:

- che nelle more di espletare e concludere la procedura di affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di trattamento acque ad uso sanitario nell'ambito della procedura ristretta appare, nel contempo, necessario garantire la imprescindibile continuità del servizio in argomento;
- che per analoghe circostanze, ancorché correlate alla conclusione di procedure di gara centralizzate, la Circolare congiunta emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dal Ministero della Salute il 23/02/2016, avente ad oggetto “Art. 9 D. l. 66/2014. Indicazione per l'attuazione della norma sull'acquisizione di beni e servizi per il settore Sanità”, ha chiarito che è possibile ricorrere alla stipula di un *contratto ponte* ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per lo stretto tempo necessario all'avvenuta attivazione del contratto da parte del soggetto aggiudicatario, eventualmente inserendo clausola di autotutela che consenta di risolvere il contratto anticipatamente;
- che in questo contesto, la stipula di un “*contratto ponte*” risponde al preciso intento di garantire l'ordinato e regolare svolgimento di un servizio pubblico, evitando di commettere il reato di interruzione di un pubblico servizio o di pubblica utilità (*art. 331 c.p.*);
- che lo stesso art. 97 della nostra Carta Costituzionale contempla il principio cardine del buon andamento il quale sottende il dovere di cura dell'interesse pubblico nella maniera più immediata, conveniente ed adeguata possibile. A suffragare la correttezza del procedimento realizzato, si rileva altresì che lo stesso risponde al principio di efficacia che prevede la concreta idoneità dell'azione amministrativa a conseguire, in termini pratici, i risultati prefissati per tutelare al meglio gli interessi pubblici;
- che le esposte argomentazioni devono ritenersi valide e pienamente rispondenti ai principi cardine ed alle norme dell'apparato legislativo interno, nella sua lettura sistematica ed integrata

con il diritto europeo il quale, sebbene tuteli il bene della concorrenza, promuove ed impone il rispetto del “principio generale di precauzione” che fa obbligo alle autorità competenti di adottare provvedimenti appropriati al fine di prevenire rischi potenziali per la salute pubblica, per la sicurezza e per l’ambiente facendo prevalere le esigenze connesse alla protezione di tali interessi sugli interessi economici;

Tenuto conto:

- della relazione del RUP, Direttore della Direzione Tecnico Patrimoniale, agli atti presso questa Direzione, ove sono evidenziate le necessarie funzioni di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti di trattamento acque installati presso questa Azienda Ospedaliera, nonché gli interventi di chiamata urgente che la Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) è in grado di assicurare in ragione all’elevata conoscenza degli stessi maturata negli ultimi tre anni di espletamento del servizio;
- che, limitatamente al tempo tecnico strettamente necessario ad espletare la nuova gara ed al fine di non interrompere l’imprescindibile continuità del servizio manutentivo, occorre quindi procedere all’affidamento di un contratto “ponte” ai sensi dell’art. 63, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, per il periodo di 12 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2022) e con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l’aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 31/12/2022;

Preso atto:

- che a tal proposito, questa Direzione ha contattato, con nota PEC prot. n. 2022/0000108 del 03/01/2022, agli atti presso questa Direzione, la Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) con sede in Via Gandolfi,6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO), richiedendo la disponibilità alla prosecuzione del servizio in oggetto e la conferma delle condizioni economiche e tecnico operative in essere, ai sensi dell’art. 63 comma 2, lettera c), del D. Lgs. 18/04/2016 n.50, in quanto - nel caso di specie - l’affidamento del “contratto ponte” discende da oggettive necessità operative, tecniche, di urgenza, correlate alla breve durata dello stesso, oltre alla “provvisorietà” di simile affidamento sottoposto alla clausola risolutiva espressa dell’intervenuta aggiudicazione della nuova gara prima del 31/12/2022;
- che con nota PEC acquisita al prot. n. 2022/0000275 del 04/01/2022, agli atti presso questa Direzione, la Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) ha inviato la propria disponibilità allo svolgimento del servizio dal 01/01/2022 al 31/12/2022, alle medesime condizioni economiche e tecnico operative in essere;
- per le motivazioni in precedenza esposte, al fine di non interrompere la continuità del servizio di cui trattasi, è necessario disporre l’affidamento di un contratto ponte ai sensi dell’art. 63, comma 2, lett. c), nei confronti della Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) con sede in Via Gandolfi,6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO), per un periodo di mesi 12 (dodici), con effetto e decorrenza dal 01/01/2022 al 31/12/2022, tempo ritenuto necessario per l’aggiudicazione della nuova gara e con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l’aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 31/12/2022, per una spesa stimata in € 93.868,28 IVA esclusa, pari ad € **114.519,31 IVA inclusa**;
- è necessario disporre l’avvio del servizio in urgenza, ai sensi degli artt. 32, c. 8 e c.13 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. ed in conformità alle indicazioni fornite dall'A.N.A.C. con atto deliberativo n. 1096 del 26/10/2016 (Linee Guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), l'Ing. Antonio Galiano, giusta delega prot. n. 9968 del 14/02/2022;
- che la spesa derivante dal presente provvedimento per il “contratto ponte” di mesi 12 con effetto e decorrenza dal 01/01/2022 al 31/12/2022, è pari a euro **114.519,31 IVA inclusa**, trova copertura finanziaria all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità Direzione Tecnico Patrimoniale AZ10-0800 al sottoconto di CO.GE. 260.020.010 “Costi di manutenzione e riparazione impianti e macchinari” per l'anno 2022, come da deliberazione n° 80 del 31/12/2021 e fa riferimento alla **Prenotazione Fondi n° 18162 del 05/01/2022**.

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- la Delibera del Direttore Generale n. 581 del 31/03/2021 “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità”.

Attestato:

- che, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;
- che il R.U.P., ai sensi del D. Lgs. N. 123/2011, attesta, con la sottoscrizione della presente delibera, che ha effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile, in quanto la spesa sopracitata trova copertura all'interno del budget assegnato alla Direzione Tecnico Patrimoniale.

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

- 1) di procedere all'affidamento “ponte”, per le motivazioni esposte in premessa e secondo quanto previsto dall'art. 63, comma 2, lett. c), del citato D. Lgs. n.50/2016, del servizio di manutenzione degli impianti di trattamento acque ad uso sanitario installati presso l'Azienda Ospedaliera di Perugia, per mesi 12 dal 01/01/2022 al 31/12/2022, in favore della Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) con sede in Via Gandolfi,6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO), con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l'aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 31/12/2022, per una spesa di € € 93.868,28 IVA esclusa, pari ad € **114.519,31 IVA inclusa**;
- 2) disporre l'avvio del contratto in urgenza dal 01/01/2022 al 31/12/2022, ai sensi degli artt. 32, c. 8 e c.13 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire l'imprescindibile continuità del servizio di cui trattasi;
- 3) prendere atto che l'onere derivante dal presente provvedimento per il “contratto ponte” di mesi 12 e pari a € **114.519,31 IVA inclusa**, da imputare al sottoconto CO.GE. 260.020.010 “Costi di manutenzione e riparazione impianti e macchinari”, per l'anno in corso, mediante **Prenotazione Fondi n° 18162 del 05/01/2022**, trova copertura all'interno della previsione economica dell'esercizio di competenza 2022 come attestato in premessa;

- 4) di prendere atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. ed in conformità alle indicazioni fornite dall'A.N.A.C. con atto deliberativo n. 1096 del 26/10/2016 (Linee Guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni) l'Ing. Antonio Galiano, giusta delega prot. n. 9968 del 14/02/2022;
- 5) dare mandato alla Direzione Tecnico Patrimoniale di sovrintendere alla gestione del contratto relativamente al monitoraggio dei consumi ed alla registrazione e liquidazione delle fatture della Ditta A.T.I. Culligan Italiana S.p.A. (Capogruppo) – Tecnoacque (Mandante) con sede in Via Gandolfi,6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO);
- 6) disporre la pubblicazione del presente atto sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
(Geom. Luca Galante)

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
Il Dirigente
(Ing. Antonio Galiano)*

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. n.82/2005*



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Amministrativa: Piazzale G. Menghini, 9 - 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia - S. Andrea delle Fratte - 06132 PERUGIA
Part.IVA 02101050546 - Tel. : 075.5781 - Fax.: 075.5783531 - Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Al Direttore Generale
Dott.ssa Cristina Clementi

SEDE



OGGETTO: Relazione sulle attività dei servizi di manutenzione, rilevati al 22/02/2022. Scadenze contrattuali e proposte per garantire la continuità dei servizi.

Con la presente si comunica che, alla nomina presso la Direzione Tecnico Patrimoniale del sottoscritto Dirigente Ing. Antonio Galiano, avvenuta con Determina Dirigenziale n. 39 dell'11/01/2022, con decorrenza dal 01/02/2022, lo stato di attuazione dei procedimenti relativi ai soli appalti dei servizi di manutenzione per i quali è necessaria garantirne la continuità, fino ad oggi esaminati, è il seguente.

1) SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GRUPPI DI CONTINUITA'.

Il Servizio fu affidato alla ditta Vertiv, per anni due, con la possibilità di proroga di ulteriori 12 mesi, al costo di ca. 15.150,00 euro/anno. La proroga è stata interamente utilizzata ed è **scaduta il 31/12/2021**.

2) SERVIZIO DI MANUTENZIONE PORTE AUTOMATICHE DEL REPARTO DI RADIOLOGIA/RADIOTERAPIA.

Il Servizio fu affidato alla ditta Tecnos per anni due, con la possibilità di proroga di ulteriori 12 mesi al costo di ca. 14.800,00 euro/anno. La proroga è stata interamente utilizzata ed è **scaduta il 31/12/2021**.

3) SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI FILTRO COCLEA E CLORAZIONE PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA:

Il Servizio fu affidato alla Ditta Istal Nuova per due anni, con la possibilità di proroga di 12 mesi al costo di ca. 4.200,00 euro/anno. La proroga è stata interamente utilizzata ed è **scaduta il 31/12/2021**.

4) SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ACQUE AD USO SANITARIO

Il Servizio fu affidato alla ditta Culligan (capogruppo ATI con Tecnoacque) per anni due, con la possibilità di proroga di ulteriori 12 mesi al costo di ca. 94.000,00 euro/anno. La proroga è stata interamente utilizzata ed è **scaduta il 31/12/2021**.

Per questa manutenzione è stata indetta, con Deliberazione n. 24 del 22/12/2021, una procedura di gara ristretta con l'approvazione del bando di gara. Successivamente, per non interrompere l'imprescindibile continuità del servizio manutentivo, è stata disposta con proposta di Deliberazione n. 13 del 05/01/2022, tramite l'art.63, comma 2, lett.c) del D. Lgs. 50/2016 per 12 mesi dal 01/01/2022 al 31/12/2022 un "contratto ponte", in corso di perfezionamento, che consentirà di assicurare il servizio, e contestualmente la Struttura

Tecnico Patrimoniale attiverà la procedura di gara che potrà concludersi entro il corrente anno 2022.

Per le suddette attività (nn. 1, 2, 3 e 4), in considerazione delle necessità:

- di non potere interrompere i servizi manutentivi in corso,
- e contestualmente, di non potere dedicare l'attività della Struttura Tecnico Patrimoniale, ad esperire nuove gare di affidamento dei suddetti servizi in tempi rapidi, poiché è necessario dare impulso, anche, alle numerose altre procedure per i lavori già programmati,

si ritiene di proporre, nel più breve tempo possibile, atti deliberativi per consentire la prosecuzione dei contratti appena scaduti, per la durata di 12 mesi, fino al 31/12/2022, in osservanza alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici che consente l'affidamento diretto per modesti importi (c.d. sotto soglia di cui all'art.36).

Per quanto attiene il

- 5) SERVIZIO DI VERIFICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI AI SENSI DEL D.P.R. 462/01.
Il Servizio fu affidato alla ditta Cevi Srl per anni due, con la possibilità di proroga di ulteriori 12 mesi al costo di ca. 5.800,00 euro/anno. La proroga è stata interamente utilizzata ed è **scaduta il 31/12/2021**.

Per quest'ultima tipologia di servizio per la verifica degli impianti elettrici occorre procedere in base al D.P.R. 462/01, il quale stabilisce due scadenze temporali differenti in funzione delle caratteristiche dell'edificio: **biennale** o **quinquennale**.

Per le strutture soggette a maggiore rischio in caso di incendio, o dove sono praticate attività mediche, le verifiche periodiche hanno cadenza biennale, pertanto si è obbligati a proporre l'affidamento del servizio per due anni (fino al 31/12/2023).

Si informa, inoltre, che per i servizi seguenti:

- 6) MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO.
Il Servizio è stato affidato alla ditta Sekuritalia per mesi 6 dal 01/01/2022 al 30/06/2022 tramite il contratto ponte art. 63 c.2 lett.c),
- 7) MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI.
Il Servizio è stato affidato alla ditta Kone per mesi 6 dal 01/01/2022 al 30/06/2022 tramite il contratto ponte art. 63 c.2 lett.c),

questa Struttura Tecnico Patrimoniale ha avviato le procedure di gara utilizzando la piattaforma informatica SDAPA-CONSIP. Si ritiene di potere concludere l'affidamento del Servizio entro il 30/06/2022.

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
Il Dirigente: ing. Antonio Galiano

