



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0001575 del 29/11/2021

adottata in Perugia

OGGETTO:

INTERVENTI MANUTENTIVI VARI SU IMPIANTI ELEVATORI (ASCENSORI) PRESSO AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SUL M.E.P.A. - CONSIP (CIG N° Z1B33F3C73).

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE
Istruttore della pratica: PIETRO DIODATO
Responsabile del procedimento: PIERO ROSI
Dirigente dell'Ufficio Proponente: f.f. ALFIERO ORTALI
La Delibera comporta costi: Si
Modalita' di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0001740 del 23/11/2021 a cura di TECNICO PATRIMONIALE
hash.pdf (SHA256): 3a36cc02ec81bdc3c376cfa1f055e89c6c87a6abfe0c157790ae93e6fa662c3a
firmata digitalmente da: ALFIERO ORTALI, ROSA MARIA FRANCONI
che ne attesta la regolarita' dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: GIUSEPPE DE FILIPPIS
Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: CRISTINA CLEMENTI
Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
MARCELLO GIANNICO*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI VARI SU IMPIANTI ELEVATORI (ASCENSORI) PRESSO AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA. AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SUL M.E.P.A. - CONSIP (CIG N° Z1B33F3C73).

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO

che con *Delibera del Direttore Generale n. 1501 del 25 luglio 2018* “Affidamento relativo al servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi siti nell’Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia per mesi 12 dal 01/07/2018 al 30/06/2019. (CIG n. 75480396D3)” la Direzione Acquisti e Appalti dell’Azienda Ospedaliera di Perugia provvedeva ad affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei menzionati impianti, alla ditta *Kone S.p.A.*;

che con *Delibera del Commissario Straordinario n. 380 del 23 luglio 2019* “Affidamento relativo al servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi siti nell’Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia per mesi 24 dal 01/07/2019 al 30/06/2021. (CIG n. 7951388CF1) – a favore della ditta *Kone S.p.A.*” la Direzione Acquisti e Appalti dell’Azienda Ospedaliera di Perugia affidava il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei citati impianti alla ditta *Kone S.p.A.*;

che, con *Delibera del Direttore Generale n. 1034 del 11 luglio 2021* “Indizione procedura di affidamento di appalto specifico del servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi siti nell’Azienda ospedaliera di Perugia nell’ambito del sistema dinamico attivato da Consip e contestuale affidamento di un “contratto ponte” ai sensi dell’art. 63, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016 per sei mesi dal 01/07/2021 al 31/12/2021. CIG n. Z7D3230351” si è proceduto all’affidamento “ponte” del servizio manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi presso l’Azienda Ospedaliera di Perugia, alle condizioni economiche e tecnico-operative di cui alla Trattativa Diretta n. 1746067 del 23/06/2021, per una spesa di € 38.000,00 IVA esclusa;

che si ritiene implicitamente richiamato e tuttora vigente il “Disciplinare per la fornitura del servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi siti nell’Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia mediante richiesta di offerta su ME.PA – CONSIP. CIG N. 75480396D3”, di cui alla *Delibera del Direttore generale n. 1501 del 25 luglio 2018*, sopra richiamata, incluso fra i documenti sottoscritti digitalmente sul portale M.E.P.A., il cui art. 5 “Autorizzazioni addebiti extra canone e lavori straordinari”, comma 2, testualmente dispone che “Nel caso di **interventi extra-canone** a carico dell’Azienda Ospedaliera per lavori di straordinaria manutenzione si dovrà procedere alla formulazione di un preventivo di spesa che sarà oggetto di autorizzazione

mediante apposita Determina di spesa ed attribuzione dei relativi riferimenti che dovranno essere riportati in fattura come previsto dalla Vigente Normativa. Sui lavori di straordinaria manutenzione viene riconosciuto uno sconto pari al 10%”;

DATO ATTO

che, con note pervenute, agli atti di questa Direzione, la ditta *Kone S.p.A.* comunicava che, a seguito di controllo effettuato dai propri tecnici, si ritiene improrogabile procedere alle seguenti manutenzioni:

- ✓ Nota prot. 73303 del 21/10/2021, impianti nn. 10208653, 10208654, 10208655, 10208658, 10208659, sostituzione complessiva numero 15 faretti con relativi alimentatori, sconto 10% costo materiali, **€ 1.936,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 72935 del 20/10/2021, impianti nn. 10226287, 10226289, sostituzione complessiva numero 16 faretti con relativi alimentatori, sconto 10% costo materiali, **€ 1.295,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 72970 del 20/10/2021, impianti nn. 10324043, 10324044, sostituzione complessiva numero 16 faretti con relativi alimentatori, sconto 10% costo materiali, **€ 1.295,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 72964 del 20/10/2021, impianti nn. 10324045, 10325694, 10327635, sostituzione complessiva numero 24 faretti con relativi alimentatori, sconto 10% costo materiali, **€ 1.942,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 73674 del 22/10/2021, impianti nn. 10327590, 10327613, sostituzione complessiva numero 12 faretti con relativi alimentatori, sconto 10% costo materiali, **€ 1.058,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 73677 del 22/10/2021, impianto n. 10142809 – SAB039139, fornitura e posa in opera nuove funi di trazione, sconto 10% costo materiali, **€ 2.563,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 73676 del 22/10/2021, impianto n. 10142801 – SAB039137, sostituzione teleruttore, sconto 10% costo materiali, **€ 340,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 73670 del 22/10/2021, impianto n. 10327511, fornitura e posa in opera nuove funi di trazione, sconto 10% costo materiali, **€ 5.785,00 IVA esclusa;**
- ✓ Nota prot. 73671 del 22/10/2021, impianti nn. 10327513, 10327636, fornitura e posa in opera nuove funi di trazione e dispositivi limitatore di velocità, sconto 10% costo materiali, **€ 11.321,00 IVA esclusa;**

che il costo complessivo degli interventi manutentivi è pari ad **€ 27.535,00 IVA esclusa, pari ad € 33.592,70 IVA inclusa;**

RITENUTO,

pertanto, di dover provvedere all'affidamento degli interventi manutentivi sopra evidenziati, alcuni dei quali, per le caratteristiche degli elementi da sostituire, rivestono carattere di *“urgenza”*;

che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali uniche di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede per gli *Enti del Servizio Sanitario Nazionale*:

- l’obbligo di avvalersi di convenzioni *Consip*, ovvero di utilizzarne i parametri qualità-prezzo quali limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma;
- l’obbligo di far ricorso al M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), ovvero ad altri mercati elettronici solo per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATO

che il servizio è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

che è possibile ricorrere all’affidamento diretto, alla stessa Ditta esecutrice della manutenzione ordinaria a canone, secondo quanto previsto dall’art. 51, comma 1 del D.L. n. 77/2021, come convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, il quale prevede che le procedure di affidamento la cui determina a contrarre è adottata entro il 30 giugno 2023, avvengano, in deroga agli artt. 36 c.2 e 157 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dei commi 2, 3 e 4 del medesimo art. 1 (affidamento diretto servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000);

TENUTO CONTO

che il valore dei servizi da affidare, comprensivi di costi della sicurezza, manodopera e collaudo, è pari ad € **27.535,00 IVA esclusa, pari ad € 33.592,70 IVA inclusa**;

RITENUTO

di affidare gli interventi manutentivi straordinari *extra canone* alla Ditta che risulta già affidataria del *servizio di manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi siti nell’Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia*, stante la vigenza delle “*Condizioni Particolari*” sopra richiamate, di cui alla *Delibera del Commissario Straordinario n. 380 del 23 luglio 2019*;

VISTA

l’Offerta relativa alla Trattativa Diretta n. 1915688, avviata su M.E.P.A., agli atti della scrivente Direzione, pervenuta da parte della *Kone S.p.A.*, che, per gli interventi manutentivi di che trattasi, ha offerto un importo complessivo pari ad € **27.535,00 IVA esclusa**, di cui € 413,00 per costi della sicurezza, pari ad € **33.592,70 IVA inclusa**;

la dichiarazione di congruità dell’offerta sopra evidenziata, sottoscritta dal Responsabile della Direzione Tecnico Patrimoniale, agli atti di questa Direzione;

VISTO

il D.Lgs. n. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

ATTESTATO CHE:

a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;

il R.U.P., ai sensi del D.Lgs. n. 123/2011, ha effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile, in quanto la spesa sopracitata trova copertura all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità AZ109002.

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

1. **RICHIAMARE** interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, D.Lgs 50/2016, alla ditta **Kone S.p.A.**, l'esecuzione degli interventi manutentivi in premessa dettagliatamente evidenziati (categoria OS4), per un importo complessivo pari ad € **27.535,00 IVA esclusa**, di cui € 413,00 per costi della sicurezza, pari ad € **33.592,70 IVA inclusa**;
3. **PRENDERE ATTO** che l'onere derivante dalla presente proposta, pari ad € € **27.535,00 IVA esclusa**, di cui € 413,00 per costi della sicurezza, pari ad € **33.592,70 IVA inclusa**, trova copertura finanziaria all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità AZ109002, da imputare al sottoconto di COGE 1500700400 "Altri fondi per oneri e spese – Accantonamenti Manutenzioni Programmate", prenotazione fondi n. 17390/22;
4. **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Funzionario istruttore
dott. Pietro Diodato

Il Dirigente Responsabile
*ing. Piero Rosi **

La Dirigente amministrativa
*dott.ssa Rosa Maria Franconi **

** documento sottoscritto con firma digitale*