



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0000402 del 16/12/2025

adottata in Perugia

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 (ART. 37 D.LGS. 36/2023). ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025.

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE
Istruttore della pratica: PIETRO DIODATO
Responsabile del procedimento: PIETRO DIODATO
Dirigente dell'Ufficio Proponente: LUCA GUSELLA
La Delibera comporta costi: No
Modalita' di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0000847 del 23/07/2025 a cura di TECNICO PATRIMONIALE
hash.pdf (SHA256): 924621b53743601cb1c57c8136759014c61f22292eff16cb3cdca6e777a0defa
firmata digitalmente da: LUCA GUSELLA, PIETRO DIODATO
che ne attesta la regolarita' dell'iter istruttorio

LA DIRETTRICE SANITARIA (o suo sostituto): SIMONA CAROSATI
Parere: FAVOREVOLE

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA (o suo sostituto): MARIA CHIARA INNOCENTI
Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
ANTONIO D'URSO*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 (ART. 37 D.LGS. 36/2023). ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025.

Premesso che, in merito alla programmazione dei lavori pubblici, l'art. 37 del D.lgs. 36/2023, stabilisce quanto segue:

- al comma 1: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti: a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio; b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile”;*
- al comma 2: *“**Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori**, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, **il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a)**. I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione”;*
- al comma 4: *“Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici”;*
- l'art 5, allegato I.5 al D.lgs. 36/2023 *“Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità”* dispone che:
 1. *Il programma di cui all'articolo 3 è redatto ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati.*
 2. ***I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo.***
 3. *La scheda F di cui all'articolo 3, comma 2, lettera f), riporta l'elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale e non riproposti nell'aggiornamento del programma per motivi diversi da quelli di cui al comma 2, ovvero per i quali si è rinunciato all'attuazione.*
 4. *Nel rispetto di quanto previsto all'articolo 37, comma 1, del Codice, nonché dei termini di cui ai commi 5 e 6 del presente articolo, sono adottati lo schema del programma triennale dei*

lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori pubblici proposto dal referente responsabile del programma.

5. *Successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale **sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT)** di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e **sono trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici**. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, **entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo, nel rispetto di quanto previsto dal comma 4, e con pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) di cui al [decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33](#)** e con comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici. Le stazioni appaltanti o gli enti concedenti possono adottare ulteriori forme di pubblicità purché queste siano predisposte in modo da assicurare il rispetto dei termini di cui al presente comma;*

- il Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori anno 2025 devono essere formulati secondo la disciplina dell'art. 37 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023, con specifico riferimento all'allegato I.5, in particolare all'art. 3 comma 2, il quale stabilisce l'uso delle seguenti schede:
 - *A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*
 - *B: elenco delle opere pubbliche incompiute;*
 - *C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;*
 - *D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
 - *E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
 - *F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dall'articolo 5, comma 3.*

Visto l'art. 3, dell'Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023 il quale dispone:

- al comma 8, che *“I lavori, anche consistenti in lotti funzionali, da avviare nella prima annualità del programma di cui al comma 7, costituiscono l'elenco annuale dei lavori pubblici. Sono inclusi in tale elenco i lavori, compresi quelli di cui all'articolo 4, comma 4, che soddisfano le seguenti condizioni:*

- a) *previsione in bilancio della copertura finanziaria;*
- b) *previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;*
- c) *rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del codice;*
- d) *conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.*

Rilevato che al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023 occorre introdurre i dati sul portale www.serviziocontrattipubblici.it (SCP) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Ritenuto di individuare quale struttura di riferimento per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici la S.C. Direzione Tecnico Patrimoniale ed individuare quale referente del programma, il Responsabile di questa, *ing. Luca Gusella*, nonché Responsabile Unico del Progetto (RUP) ex art. 15, comma 5, del D.lgs. 36/2023 degli interventi indicati nel programma triennale;

Dato atto che,

- per gli adempimenti di legge, il Referente del programma si avvarrà del funzionario della medesima Direzione, *dott. Pietro Diodato*, iscritto al portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprie credenziali, in qualità di Responsabile del Procedimento ex art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- relativamente alla scheda C del programma 2024/2026: *Elenco degli immobili disponibili*, si riporta l'*ex parcheggio del dismesso Ospedale di Monteluca*, in relazione al quale si è da tempo conclusa una procedura di vendita tramite asta pubblica, con esito negativo. Si ritiene necessario, allo stato attuale, un aggiornamento della stima, risalente al 12/12/2018, del valore di mercato;

Vista la L.R. Umbria n. 3/2010, art. 4:

- comma 3: *“Nell'ottica del governo del territorio, al fine di garantire e potenziare i livelli di salute e sicurezza, le risorse necessarie alla realizzazione delle opere di cui all'elenco annuale devono comprendere una quota non inferiore all'otto per cento dell'importo complessivo dei finanziamenti, destinata ad interventi di prevenzione per la riduzione del rischio sismico con priorità per gli edifici e le infrastrutture strategiche, per il miglioramento della sicurezza impiantistica di edifici e di infrastrutture pubbliche, per l'eliminazione e il superamento delle barriere architettoniche, per la riduzione dei consumi energetici da fonti non rinnovabili”;*

Rilevato che non sussistono opere pubbliche incompiute;

Ritenuto di adottare, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, dell'Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 comprensivo dell'elenco annuale dei lavori dell'anno 2024, come da schede allegate, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato 1), aggiornato rispetto al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 (allegato 2);

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 33/2013;

Vista la L.R. n. 3/2010;

Rilevato

- che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico;
- che, a seguito di istruttoria, è stata accertata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi del D. Lgs. n. 123/2011.

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio e nei suoi allegati

SI PROPONE DI

- 1) **Approvare** la premessa narrativa al presente provvedimento che si intende qui interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **Individuare**, ai sensi dell'art. 3, comma 13, dell'Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, quale struttura di riferimento per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici, la S.C. Direzione Tecnico Patrimoniale e, quale referente del programma, il Responsabile di quest'ultima, ing. Luca Gusella, nonché Responsabile Unico del Progetto (RUP) ex art. 15, comma 5, del D.lgs. 36/2023, degli interventi di competenza dell'AOPG;
- 3) **Adottare**, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 3, comma 1, dell'Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e l'elenco annuale 2025 proposto dal Referente del programma, come da schede allegate, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (*Allegato 1*);
- 4) **Riservarsi** di procedere ad eventuali modifiche della documentazione approvata in coerenza con i contenuti del Programma Triennale degli Investimenti di futura approvazione;
- 5) **Aggiornare** il precedente programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2024, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 1191 del 27 ottobre 2024;

- 6) **Disporre** la pubblicazione del programma triennale 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025, ai sensi e nel rispetto dell'art. 37, comma 4 e dell'art. 5, comma 5 dell'Allegato I.5, del D.lgs. 36/2023;
- 7) **Dare mandato** alla SC Direzione Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali.

Il Funzionario istruttore
dott. Pietro Diodato

Il Responsabile del Procedimento
*dott. Pietro Diodato**

Il Direttore della Direzione Tecnico Patrimoniale
*ing. Luca Gusella**

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

ALLEGATO 1

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | Importo Totale (2) |
|---|--|--------------|--------------|--------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 3.926.741,29 | 1.607.075,46 | 7.633.618,41 | 13.167.435,16 |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| stanziamenti di bilancio | 3.697.031,71 | 4.181.468,60 | 0,00 | 7.878.500,31 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| altra tipologia | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | 7.623.773,00 | 5.788.544,06 | 7.633.618,41 | 21.045.935,47 |

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

**S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione | Ambito di interesse dell'opera | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (3-2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|---|----------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|--------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | somma | somma | somma | somma | | | | | | | | | | |

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

| Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale). | |
|--|---------------------------------|
| Descrizione dell'opera | |
| Dimensionamento dell'intervento (unità di misura) | unità di misura |
| Dimensionamento dell'intervento (valore) | valore (mq, mc ...) |
| L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato | si/no |
| L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato | si/no |
| Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D) | |
| Sponsorizzazione | si/no |
| Finanza di progetto | si/no |
| Costo progetto | importo |
| Finanziamento assegnato | importo |
| Localizzazione dell'opera (se intervento di completamento non incluso in scheda D o immobile non incluso in scheda C) | |
| Codice Istat | codice regione/provincia/comune |
| Codice Nuts | codice |
| Tipologia e settore dell'intervento (se intervento di completamento non incluso in scheda D) | |
| Tipologia | tabella D.1 |
| Settore e sottosettore di intervento | tabella D.2 |
| Tipologia copertura finanziaria | |
| Comunitaria | si/no |
| Statale | si/no |
| Regionale | si/no |
| Provinciale | si/no |
| Comunale | si/no |
| Altra Pubblica | si/no |
| Privata | si/no |

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat | | | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 | Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i. | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato (4) | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|---|---|--------------|------|-----|---------------------------------|--|--|---|--|---|--------------------|----------------|------------|-------------------------|--------|--|
| | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Annualità successive | Totale | |
| I0102101050546202300001 | | | Ex parcheggio Via del Favarone, Perugia (dismesso) | 10 | 054 | 039 | IT121 | | | da alienare | | | | stima in corso | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | somma | somma | somma | somma | somma | |

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

**S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

| Codice Unico Intervento CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | codice ISTAT | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) | | |
|---------------------------------|----------------------|-----------------|--|--------------------------------------|--|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|------------------------|---|---|-------------------------|-------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|--|----------------------------------|-----------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | | Apporto di capitale privato (11) | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | Tipologia |
| L02101050546202100003 | 2016/1 | F91B16000650002 | 2025 | Luca Gusella | si Lotto 1: lavori di adeguamento sismico del primo piano, blocco C, ove dovrà essere realizzata la nuova Terapia Intensiva. Lotto 2: lavori di adeguamento sismico del secondo piano, blocco C, ove dovranno essere realizzate tre sale angiografiche per il nuovo Reparto di Emodinamica. Lotto 3: lavori di adeguamento antisismico ale Degenze e Servizi. | si | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 03 Recupero | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | Adeguamento antisismico ala Degenze e Servizi. OCDPC n. 171 del 19/06/2014 per interventi di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti | 1 | 495.099,79 | 2.423.725,33 | 7.633.618,41 | 0,00 | 10.552.443,53 | | | | | |
| L02101050546202100007 | 2021/1 | F99J20001110005 | Lavori aggiudicati tramite Accordo Quadro, sottoscritto dal Commissario Straordinario Emergenza Covid, dott. Domenico Arcuri, nel 2021. Attuazione intervento tramite contratto di Appalto Specifico (2024). | RUP Soggetto Attuatore, Luca Gusella | no | no | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | PNRR - M6C2 1.1 "Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero" sub investimento 1.1.1.2 "Rafforzamento strutturale del SSN". "Progetti in essere" ex art. 2 D.L. 34/2020. Realizzazione 12 posti letto di terapia intensiva. | 1 | 1.266.000,00 | 1.481.847,96 | 0,00 | 0,00 | 2.747.847,96 | | | | | |
| L02101050546202100008 | 2021/2 | F99J20001130005 | Lavori aggiudicati tramite Accordo Quadro, sottoscritto dal Commissario Straordinario Emergenza Covid, dott. Domenico Arcuri, nel 2021. Attuazione intervento tramite contratto di Appalto Specifico (2024). | RUP Soggetto Attuatore, Luca Gusella | no | si | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | PNRR - M6C2 1.1 "Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero" sub investimento 1.1.1.2 "Rafforzamento strutturale del SSN". "Progetti in essere" ex art. 2 D.L. 34/2020. Riorganizzazione e ristrutturazione Pronto Soccorso. | 1 | 3.272.000,00 | 1.169.209,09 | 0,00 | 0,00 | 4.441.209,09 | | | | | |
| L02101050546202400001 | 2023/6 | F99J22002110002 | 2025 | Luca Gusella | no | no | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | PNRR - M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie). Lavori di ristrutturazione reparto di emodinamica propedeutici all'installazione di 1 angiografo cardiologico. | 1 | 660.000,00 | | | 0,00 | 660.000,00 | | | | | |
| L02101050546202400002 | 2023/7 | F99J2200211002 | 2025 | Luca Gusella | no | no | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | PNRR - M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie). Lavori di ristrutturazione reparto di emodinamica propedeutici all'installazione di 1 angiografo cardiologico. | 1 | 660.000,00 | | | 0,00 | 660.000,00 | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------|-----------------|------|--------------|----|----|----|-----|-----|-------|------------------------|---|--|---|------------|------------|-------|-------|--------------|-------|-------|--|-------|--|--|--|
| L02101050546202400003 | 2024/4 | F99J23000830002 | 2025 | Luca Gusella | no | no | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | Lavori di restauro e risanamento conservativo - adeguamento sismico, dell'immobile ubicato in via Enrico dal Pozzo di proprietà dell'Azienda Ospedaliera di Perugia, finalizzati al trasferimento della CUR. | 1 | 750.000,00 | 750.000,00 | | 0,00 | 1.500.000,00 | | | | | | | |
| L02101050546202400005 | 2024/5 | F92C25000020005 | 2026 | Luca Gusella | no | no | 10 | 054 | 039 | ITI21 | 04 Ristrutturazione | 05.30.111 Opere e infrastrutture sociali. Sanitarie. Strutture ospedaliere | Lavori di ristrutturazione piano 4, blocco C, finalizzati al trasferimento del reparto di Neurochirurgia. | 1 | | 484.435,89 | | 0,00 | 484.435,89 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | somma | somma | somma | somma | somma | somma | somma | | somma | | | |

Note

- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

| | | | | |
|---|-------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|
| Responsabile del procedimento | | | | |
| Codice fiscale del responsabile del procedimento | formato cf | | | |
| Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento | | | | |
| tipologia di risorse | <i>primo anno</i> | <i>secondo anno</i> | <i>terzo anno</i> | <i>annualità successive</i> |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge | importo | importo | importo | importo |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | importo | importo | importo | importo |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | importo | importo | importo | importo |
| stanziamenti di bilancio | importo | importo | importo | importo |
| finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990 | importo | importo | importo | importo |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | ereditato sc. C | ereditato sc. C | ereditato sc. C | ereditato sc. C |

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) |
|-------------------------------|-----------------------|---|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|--|--|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| Codice | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Ereditato da scheda D | Tabella E.1 | Ereditato da scheda D | si/no | si/no | Tabella E.2 | codice | testo | Ereditato da scheda D |
| L02101050546202100003 | F91B16000650002 | Adeguamento antisismico ala Degenze e Servizi. OCDPC n. 171 del 19/06/2014 per interventi di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti | Luca Gusella | 495.099,79 | 10.552.443,53 | ADN | 1 | si | si | 4 | | Indicazione d'ufficio da parte di ANAC, UESA, di stazione appaltante qualificata Erap Marche | |
| L02101050546202400001 | F99J22002110002 | PNRR - M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie). Lavori di ristrutturazione reparto di emodinamica propedeutici all'installazione di 1 angiografo cardiologico. | Luca Gusella | 660.000,00 | 660.000,00 | MIS | 1 | si | si | 4 | | Indizione procedura di affidamento lavori: stazione appaltante qualificata Asl Umbria 1 | |
| L02101050546202400002 | F99H22002110002 | PNRR - M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature Sanitarie). Lavori di ristrutturazione reparto di emodinamica propedeutici all'installazione di 1 angiografo cardiologico. | Luca Gusella | 660.000,00 | 660.000,00 | MIS | 1 | si | si | 4 | | Indizione procedura di affidamento lavori: stazione appaltante qualificata Asl Umbria 1 | |
| L02101050546202400003 | F99J23000830002 | Lavori di restauro e risanamento conservativo - adeguamento sismico, dell'immobile ubicato in via Enrico dal Pozzo di proprietà dell'Azienda Ospedaliera di Perugia, finalizzati al trasferimento della CUR. | Luca Gusella | 750.000,00 | 1.500.000,00 | CPA ADN | 1 | si | si | 4 | | | |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedaliera di Perugia**

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|--|------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| | | | | | |

Il referente del programma
(ing. Luca Gusella)

(1) breve descrizione dei motivi