



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0000351 del 19/03/2024

adottata in Perugia

OGGETTO:

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ALA DEGENZE OSPEDALE "EX SILVESTRINI" II STRALCIO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI (D. LGS. 50/2016) E DELL'ART. 33 E SGG DEL DPR 207/2010 E S.M.I. IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 10.552.443,53 CIG N. 72060658F3 – CUP F91B16000650002 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO COMPLESSIVO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE
Istruttore della pratica: LUCA VINCENZO GALANTE
Responsabile del procedimento: LUCA GUSELLA
Dirigente dell'Ufficio Proponente: LUCA GUSELLA
La Delibera comporta costi: Si
Modalita' di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0000350 del 11/03/2024 a cura di TECNICO PATRIMONIALE
hash.pdf (SHA256): a416bc1e1e439b3aa2d269baab9b7af17c293f305d416ae58c053d0b01a64ad8
firmata digitalmente da: LUCA GUSELLA
che ne attesta la regolarita' dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: ARTURO PASQUALUCCI
Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: ROSA MAGNONI
Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
GIUSEPPE DE FILIPPIS*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ALA DEGENZE OSPEDALE "EX SILVESTRINI" II STRALCIO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI (D. LGS. 50/2016) E DELL'ART. 33 E SGG DEL DPR 207/2010 E S.M.I. IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 10.552.443,53 CIG N. 72060658F3 – CUP F91B16000650002 – APPROVAZIONE DEL PROGETTO COMPLESSIVO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

STRUTTURA COMPLESSA TECNICO PATRIMONIALE

VISTI:

- la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, come da ultimo modificata dal D. Lgs. 127/2016;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. 16 luglio 2020, 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n.77;
- La Legge 29 luglio 2021, n. 108: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “*Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, richiamato per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi dell’art. 217 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 99 del 31/01/2024 che adotta il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 in cui è presente la sezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”;
- la L.R. 3/2010 e s.m.i.;
- D.G.R. 1680/2011;

Dato Atto che:

- il Soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 425 del 19/04/2016 è stato ammesso a contributo l'intervento di adeguamento antisismico per "Edificio Blocco Degenze e Servizi Divisioni – Ospedale Santa Maria della Misericordia", nell'ambito del "I° programma per l'utilizzo delle risorse finanziarie di cui all'OCDPC n. 171 del 19/06/2014, per interventi di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici o rilevanti (art. 2, comma 1, lett. b) – annualità 2013)", per un importo di € 4.833.902,38;
- l'importo complessivo dell'intervento ammontava ad € 8.927.368,42, l'Azienda Ospedaliera di Perugia, con Deliberazione del Direttore Generale n. 607 del 31/03/2021, ha disposto un cofinanziamento con fondi propri di € 4.093.466,04;
- con D.G.R. n. 10820 del 18/10/2023 si è provveduto all'assegnazione delle somme definitive integrate con Determinazioni Dirigenziali nn. 1300/2019, 5108/2022 e 8830/2022 a favore dell'Azienda Ospedaliera di Perugia per una cifra complessiva pari ad € 6.167.046,37 per l'intervento di miglioramento sismico dell'Edificio Blocco Degenze e Servizi Divisioni – Ospedale Santa Maria della Misericordia;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1827 del 13/09/2017 è stata indetta la gara, nella forma della procedura ristretta, ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogati nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*) e s.m.i., per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per l'adeguamento sismico dell'Ala degenze ex silvestrini – II Stralcio;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1294 del 27/09/2021 è stata disposta l'aggiudicazione dei suddetti servizi di architettura e ingegneria, alla Società RPA Srl, C.F. e P.I. 02776790541 con sede in Strada del Colle n. 1/A Fraz. Fontana - 06132 Perugia, per un importo, al netto del ribasso offerto del 40,00% (sull'importo a base d'asta di € 733.560,00), di € 440.136,00, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge;
- in data 01/12/2021 è stato stipulato il Contratto di Incarico con la Società RPA Srl, nel quale è previsto, all'art. 13 del predetto contratto, che i compensi sono determinati a consuntivo sulla base dell'importo effettivo dei lavori progettati ed approvati;
- i progettisti incaricati hanno evidenziato la necessità di effettuare le indagini strutturali sulle strutture interessate dall'intervento di adeguamento sismico, per il raggiungimento del Livello di Conoscenza LC3, come prescritto dalle Norme Tecniche di Costruzioni, per definire le caratteristiche e la resistenza dei materiali;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 256 del 25/05/2022 è stata affidata la campagna delle indagini strutturali e geognostiche per la verifica di vulnerabilità sismica per l'intervento di adeguamento sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio presso l'Azienda Ospedaliera di Perugia, mediante richiesta di offerta sulla Piattaforma di CONSIP-M.E.P.A., in favore della Ditta Unilab Sperimentazione Srl di 06073 Corciano (PG), per un importo di € 45.239,30 oltre IVA;
- il compimento delle indagini strutturali si completava con invio della relazione e del rapporto di prova con nota pec acquisito al prot. dell'Azienda Ospedaliera di Perugia n. 56734 del 24/08/2022;

- il Progetto Definitivo/Esecutivo, elaborato in base al Prezzario della Regione Umbria per l'anno 2022, relativo all'adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio, redatto ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010 è stato trasmesso dalla Società RPA Srl di Perugia con nota del 30/12/2022, ed acquisito al prot. dell'Azienda ospedaliera di Perugia n. 88472 del 30/12/2022;
- il Progetto Esecutivo di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

GENERALI

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
GE001	ELENCO ELABORATI	ERM_4GC001D	
GE002	RELAZIONE GENERALE	ERM_4RA001C	
GE003	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	ERM_4FF001B	
GE004	INQUADRAMENTO URBANISTICO E CATASTALE	ERM_4DT001B	VARIE
GE005	RELAZIONE SULLA CONCEZIONE DEL SISTEMA DI SICUREZZA PER L'ESERCIZIO	ERM_4RA002A	
GE006	CRITERI AMBIENTALI MINIMI	ERM_4RA003A	

ARCHITETTONICI

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
AR001	PIANTA LIVELLO -2 QUOTA 281.40 m	ERM_4DA001B	1:100
AR002	PIANTA LIVELLO -1 QUOTA 285.00 m	ERM_4DA002B	1:100
AR003	PIANTA LIVELLO 0 QUOTA 288.60	ERM_4DA003B	1:100
AR004	PIANTA LIVELLO +1 QUOTA 293.20	ERM_4DA004B	1:100
AR005	PIANTA LIVELLO +2 QUOTA 296.80	ERM_4DA005B	1:100
AR006	PIANTA LIVELLO +3 QUOTA 300.40	ERM_4DA006B	1:100
AR007	PIANTA LIVELLO +4 QUOTA 304.00	ERM_4DA007B	1:100
AR008	PIANTA LIVELLO +5 QUOTA 307.60	ERM_4DA008B	1:100
AR009	PIANTA LIVELLO +6 QUOTA 311.20	ERM_4DA009B	1:100
AR010	PIANTA LIVELLO +7 QUOTA 314.80	ERM_4DA010B	1:100
AR011	PIANTA LIVELLO +8 QUOTA 318.40	ERM_4DA011B	1:100
AR012	SEZIONE A-A	ERM_4DA012B	1:100
AR013	SEZIONI B-B E C-C	ERM_4DA013B	1:100
AR014	PROSPETTO NORD	ERM_4DA014B	1:100
AR015	PROSPETTO EST	ERM_4DA015B	1:100

AR016	PROSPETTO SUD	ERM_4DA016B	1:100
AR017	PROSPETTO OVEST	ERM_4DA017B	1:100
AR018	PLANIMETRIA GENERALE E PIANO QUOTATO	ERM_4DA018B	1:500

STRUTTURE

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
RS001	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	ERM_4RS001B	
RS002	RELAZIONE DI CALCOLO	ERM_4RS002A	
RS003	INDAGINI SUI MATERIALI	ERM_4RS003A	
RS004	PIANO DI MANUTENZIONE	ERM_4RS004A	
RS005	ALLEGATO DI CALCOLO – STATO ATTUALE	ERM_4RS005A	
RS006	ALLEGATO DI CALCOLO 1 DI 2 – STATO DI PROGETTO	ERM_4RS006A	
RS007	ALLEGATO DI CALCOLO 2 DI 2 – STATO DI PROGETTO	ERM_4RS007A	
RS008	RISPOSTE AL RAPPORTO INIZIALE DI VERIFICA PROGETTO	ERM_4RS008A	
RG001	RELAZIONE GEOLOGICA - GEOTECNICA	ERM_4RG001B	
RG002	RISULTATI DELLE INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOTECNICHE	ERM_4RG002B	
RG003	RISPOSTE A RICHIESTA DI CHIARIMENTI	ERM_4RG003A	
ST000	PIANTA DELLE FONDAZIONI QUOTA 281,40 E 285,00	ERM_4DS000A	1:100
ST001	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO -2 QUOTA 281.40	ERM_4DS001B	1:100
ST002	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO -1 QUOTA 285.00	ERM_4DS002B	1:100
ST003	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO 0 QUOTA 288.60	ERM_4DS003B	1:100
ST004	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +1 QUOTA 293.20	ERM_4DS004B	1:100
ST005	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +2 QUOTA 296.80	ERM_4DS005B	1:100
ST006	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +3 QUOTA 300.40	ERM_4DS006B	1:100
ST007	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +4 QUOTA 304.00	ERM_4DS007B	1:100
ST008	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +5 QUOTA 307.60	ERM_4DS008B	1:100
ST009	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +6 QUOTA 311.20	ERM_4DS009B	1:100
ST010	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +7 QUOTA 314.80	ERM_4DS010B	1:100
ST011	STATO ATTUALE CARPENTERIA LIVELLO +8 QUOTA 318.40	ERM_4DS011B	1:100
ST012	STATO ATTUALE CARPENTERIA COPERTURA	ERM_4DS012B	1:100

ST013	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO -2 QUOTA 281.40	ERM_4DS013B	1:100
ST014	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO -1 QUOTA 285.00	ERM_4DS014B	1:100
ST015	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO 0 QUOTA 288.60	ERM_4DS015B	1:100
ST016	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +1 QUOTA 293.20	ERM_4DS016B	1:100
ST017	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +2 QUOTA 296.80	ERM_4DS017B	1:100
ST018	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +3 QUOTA 300.40	ERM_4DS018B	1:100
ST019	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +4 QUOTA 304.00	ERM_4DS019B	1:100
ST020	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +5 QUOTA 307.60	ERM_4DS020B	1:100
ST021	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +6 QUOTA 311.20	ERM_4DS021B	1:100
ST022	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +7 QUOTA 314.80	ERM_4DS022B	1:100
ST023	STATO PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +8 QUOTA 318.40	ERM_4DS023B	1:100
ST024	STATO PROGETTO CARPENTERIA COPERTURA	ERM_4DS024B	1:100
ST025	SEZIONI	ERM_4DS025B	1:100
ST026	DETTAGLI COSTRUTTIVI TAV. 1 DI 4	ERM_4DS026B	VARIE
ST027	DETTAGLI COSTRUTTIVI TAV. 2 DI 4	ERM_4DS027C	VARIE
ST028	DETTAGLI COSTRUTTIVI TAV. 3 DI 4	ERM_4DS028A	1:50
ST029	DETTAGLI COSTRUTTIVI TAV. 4 DI 4	ERM_4DS029A	1:50

TECNICO-ECONOMICI

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
TE001	ELENCO PREZZI UNITARI	ERM_4CU001A	
TE002	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	ERM_4CE001B	
TE003	ANALISI NUOVI PREZZI	ERM_4CP001B	
TE004	QUADRO ECONOMICO	ERM_4CC001B	
TE005	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	ERM_4CL001B	
TE006	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PRESCRIZIONI CONTRATTUALI	ERM_4CA001C	
TE007	SCHEMA DI CONTRATTO	ERM_4CA002B	
TE008	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO NORME TECNICHE DI ESECUZIONE	ERM_4CA003B	
TE009	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE MANO D'OPERA	ERM_4CC002B	

SICUREZZA

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
RC001	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO Art. 100 D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008	ERM_4RC001C	
RC002	PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO Art. 100 D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008 Allegato – Valutazione dei rischi – Schede bibliografiche di riferimento	ERM_4RC002C	
RC003	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA Art. 100 comma 1 e punto 4 dell'allegato XV D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008	ERM_4RC003D	
RC004	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA Art. 91 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008	ERM_4RC004C	
RC005	PLANIMETRIA DELLA CANTIERIZZAZIONE	ERM_4DC001D	VARIE
RC006	FASI DELLE LAVORAZIONI	ERM_4DC002C	1:400

– con Deliberazione del Direttore Generale n. 51 del 09/01/2023:

- ✓ si è preso atto del Progetto Definitivo/Esecutivo relativo all'adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio trasmesso dalla Società RPA Srl di Perugia;
- ✓ dovendo espletare le attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che sussistevano le condizioni di carenza di organico all'interno della Direzione Tecnico patrimoniale, il Responsabile del Procedimento è stato autorizzato ad attivare una procedura negoziata sulla Piattaforma CONSIP-M.E.P.A., per l'individuazione di un soggetto a cui affidare l'attività di verifica del Progetto Definitivo/Esecutivo e supporto al RUP ai fini della relativa validazione del Progetto Esecutivo dell'adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio, per un importo a base di gara pari ad € 144.208,54, oltre oneri fiscali.

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 302 del 16/03/2023, l'attività di verifica del Progetto Esecutivo e supporto al RUP ai fini della validazione del Progetto Esecutivo relativo all'intervento di adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio, è stata affidata alla Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. con sede a 20126 Milano, Viale Monza, 347 C.F. e P.I. 11498640157 – giusto contratto M.E.P.A. n. 3411083 – CIG N. ZB23A4808B, per un importo pari ad € 26.332,47 Iva esclusa per una spesa totale di € 32.125,62 Iva inclusa;
- con nota acquisita al prot. aziendale n. 94978 del 07/12/2023, la Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A., ha inviato il rapporto finale di verifica relativo all'intervento di adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio, custodito agli atti della Direzione Tecnico Patrimoniale, esprimendo l'esito della verifica del progetto CONFORME.

Considerato che:

- bisogna garantire il necessario coordinamento dei lavori di adeguamento sismico da realizzare al primo ed al secondo piano - blocco C – dell'ex Silvestrini (presso l'Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia), con gli ulteriori interventi compresi nel PNRR da eseguire nei medesimi locali;
- il programma di interventi ex art. 2 del D.L. 34/2020 (i cui finanziamenti sono attualmente confluiti nei fondi stanziati per il PNRR), prevede:
 - che al piano 1 del blocco C del vecchio Ospedale Silvestrini di Perugia, venga realizzata la nuova Terapia Intensiva per cui è già stato individuato il contraente con gara espletata da Invitalia, con scadenza delle adesioni a novembre 2024 e con tempi di realizzazione presunti pari a 295 gg (circa 10 mesi), come da cronoprogramma di progetto;
 - che al piano 2 del medesimo blocco siano realizzate tre sale angiografiche, due delle quali finanziate con i fondi del PNRR (sole attrezzature cliniche).
- la disciplina attuativa del PNRR ad oggi prevede - a pena della perdita del finanziamento - che le attrezzature cliniche (angiografi) vengano tassativamente installate e collaudate entro il 31.12.2024 (M6-C2-I 1.1.2 *Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero – Grandi apparecchiature*). Analogamente, i lavori finanziati dal PNRR per la realizzazione della terapia intensiva dovranno inderogabilmente terminare ed essere collaudati entro il 30.06.2026;
- per l'adeguamento sismico del solo piano 1 sono previsti lavori per un importo pari a € 143.954,91 (**Lotto 1**), con un cronoprogramma di progetto che prevede una durata di 120 gg (4 mesi); per i medesimi lavori di adeguamento sismico relativi al piano 2 - dove verranno installate le sale angiografiche - sono previsti lavori per un importo pari a € 124.486,09 (**Lotto 2**) con un cronoprogramma che prevede analogamente al Lotto 1 una durata pari a 120 gg (4 mesi).

Visto e considerato che:

- i lavori di adeguamento sismico devono necessariamente precedere qualunque altro intervento e sono, quindi, preliminari rispetto alle opere che interessano le aree del vecchio ospedale;
- il progetto complessivo per l'adeguamento sismico, di importo pari a 8.644.462,62 milioni di euro per i soli lavori, richiede ai fini dell'espletamento della gara europea di affidamento dell'appalto, una tempistica stimata in almeno 9 mesi,
- è del tutto evidente che i tempi di realizzazione dei lavori di adeguamento sismico a seguito di una gara a lotto unico, non sono assolutamente compatibili con il raggiungimento del

target dell'intervento M6-C2-I 1.1.2 *Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero – Grandi apparecchiature* (31/12/2024)

- è parimenti evidente che anche i tempi di realizzazione della Nuova Terapia Intensiva non sono compatibili con il target del PNRR (30/06/2026) rispetto ai tempi prevedibili per la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico a seguito di una gara a lotto unico;
- non è possibile realizzare le lavorazioni previste dal PNRR e successivamente i lavori di adeguamento sismico, i quali prevedono la calastrellatura di elementi strutturali a seguito di demolizione, senza un notevole e onerosa duplicazione di costi e un disservizio inaccettabile;

Tenuto conto di quanto sopra

- si impone l'esigenza, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, di suddividere tale affidamento in tre lotti funzionali ai sensi dell'art. 14 c. 9 e 11 del D. Lgs. 36/2023:
 - **Lotto 1** adeguamento sismico del piano 1, blocco C, Nuova Terapia Intensiva, per un importo per i soli lavori pari a 143.954,91 euro;
 - **Lotto 2** adeguamento sismico del piano 2, blocco C, Emodinamica, per un importo per i soli lavori pari a 124.486,09 euro;
 - **Lotto 3** adeguamento sismico di tutto il restante Ospedale per un importo per soli lavori pari a 8.376.021,62 euro.

Richiamati:

- l'art. 14, commi 9 del D. Lgs. 36/2023, secondo cui:

“Per i contratti relativi a lavori e servizi:

 - ✓ a) quando un'opera prevista o una prestazione di servizi può dare luogo ad appalti aggiudicati per lotti distinti, è computato l'importo complessivo stimato della totalità di tali lotti;
 - ✓ b) quando l'importo cumulato dei lotti è pari o superiore alle soglie di cui ai commi 1 e 2, le disposizioni del codice si applicano all'aggiudicazione di ciascun lotto;
- l'art. 14, commi 11 del D. Lgs. 36/2023, secondo cui:
 - ✓ In deroga a quanto previsto dai commi 9 e 10, le stazioni appaltanti possono aggiudicare l'appalto per singoli lotti senza applicare le disposizioni del codice, quando l'importo stimato al netto dell'IVA del lotto sia inferiore a euro 80.000 per le forniture o i servizi, oppure a euro 1.000.000 per i lavori, purché l'importo cumulato dei lotti aggiudicati non superi il 20 per cento dell'importo complessivo di tutti i lotti in cui sono stati frazionati l'opera prevista, il progetto di acquisizione delle forniture omogenee o il progetto di prestazione servizi.

Rilevato che:

- i **Lotti 1 e 2** ammontano ad un totale di euro 268.441,00 e, pertanto, la somma rientra abbondantemente all'interno delle soglie fissate dal sopra riportato art. 14, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 (sono di valore inferiore a un milione di euro ed incidono sull'importo complessivo di tutti i lotti in cui è frazionato l'appalto per un importo inferiore pari a 3,11%);
- il **Lotto 3** per un importo per soli lavori pari a 8.376.021,62 euro sarà affidato in appalto con procedura di gara ordinaria europea, ai sensi dell'art. 70 del D. Lgs 36/2023;
- questa soluzione appare, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) l'unica in grado di consentire il raggiungimento del risultato di anticipare i lavori di adeguamento sismico interessanti il primo ed il secondo piano del blocco C; anticipazione dei lavori imprescindibile al fine di garantire, a meno di imprevisti, il rispetto dei ristrettissimi termini previsti dal PNRR per i relativi interventi da realizzare necessariamente dopo quelli di adeguamento sismico interessanti i medesimi locali;

- la soluzione sopra descritta, risponde pienamente ai noti e consolidati principi costituzionali di “buon andamento dell’amministrazione”, nonché al più recente “principio del risultato” specificamente delineato nel settore della contrattualistica pubblica dall’art.1 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici).

Considerato che:

- per quanto attiene alle modalità di affidamento dei **Lotti 1 e 2** relativi ai lavori di adeguamento sismico:
 - ✓ in ordine al **Lotto 1**, trattasi dei lavori di adeguamento sismico del primo piano, blocco C, ove dovrà essere realizzata la nuova Terapia Intensiva nell’ambito del programma di interventi ex art. 2 del D.L. 34/2020, i cui finanziamenti sono confluiti nei fondi stanziati per il PNRR; l’Azienda Ospedaliera di Perugia ha già a disposizione l’appaltatore che realizzerà la nuova Terapia Intensiva finanziata dal PNRR nei medesimi locali posti al primo piano del blocco C in cui dovranno, preliminarmente, essere eseguiti i lavori di adeguamento sismico per € 143.954,91 per un importo complessivo IVA al 10% inclusa pari ad € 176'531,51;
 - ✓ il Progetto esecutivo del Lotto n. 1 è costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
01	ELENCO ELABORATI	ERM_4GC001A	
02	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	ERM_4RA001A	
03	STRUTTURE – STATO DI PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +2 - QUOTA 296.80	ERM_4DS001A	1:100
04	STRUTTURE - DETTAGLI COSTRUTTIVI	ERM_4DS002A	VARIE
05	ELENCO PREZZI UNITARI	ERM_4CU001A	
06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	ERM_4CE001A	
07	ANALISI NUOVI PREZZI	ERM_4CP001A	
08	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE MANO D'OPERA	ERM_4CC002A	
09	PIANO DI MANUTENZIONE	ERM_4CZ001A	
10	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	ERM_4CC003A	
11	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	ERM_4CL001A	

- ✓ si evidenzia che con Deliberazione del Direttore Generale n. 528 del 11/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione della nuova Terapia Intensiva per un importo complessivo dell’investimento pari ad euro 1.626.000,00, mentre l’importo netto contrattuale per i soli lavori è pari ad euro 1.156.730,41;
- ✓ il contratto attuativo da formalizzare per la realizzazione della Terapia Intensiva ricadente nel programma PNRR è sottoposto alla stessa disciplina normativa cui soggiace l’accordo quadro INVITALIA, nella fattispecie trova applicazione l’art. 106 del D. Lgs. 50/2016, il cui secondo comma dispone quanto segue: “I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) le soglie fissate all’articolo 35 (soglie di rilevanza europea);
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del

contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche.....” (norma sostanzialmente riproposta all’art. 120, comma 3, del D. Lgs. 36/2023);

- ✓ i lavori di adeguamento sismico interessanti il primo piano (**Lotto 1**) ammontano a euro 143.954,91 e, pertanto, si collocano ben al di sotto della suddetta soglia per i soli lavori pari ad euro 1.156.730,41, e possono essere affidati in variante ai sensi dell’art. 120 comma 2 del D. Lgs. 36/2023. Inoltre, la tipologia e la modesta entità di simili lavori non è suscettibile di alterare la natura complessiva del contratto attuativo nel quale verrebbero a confluire. Tant’è vero, che la Ditta selezionata da INVITALIA risulterebbe possedere idonea qualificazione e attestazione SOA per realizzarli (OG1).
- ✓ in ordine al **Lotto 2**, trattasi dei lavori di adeguamento sismico del secondo piano, blocco C, ove dovranno essere realizzate tre sale angiografiche per il nuovo Reparto di Ematologia, due delle quali finanziate con i fondi del PNRR;
- ✓ il Progetto esecutivo del Lotto n. 2 è costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Descrizione	Codice	Scala
01	ELENCO ELABORATI	ERM_4GC001A	
02	RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE	ERM_4RA001A	
03	STRUTTURE – STATO DI PROGETTO CARPENTERIA LIVELLO +2 - QUOTA 296.80	ERM_4DS001A	1:100
04	STRUTTURE - DETTAGLI COSTRUTTIVI	ERM_4DS002A	VARIE
05	ELENCO PREZZI UNITARI	ERM_4CU001A	
06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	ERM_4CE001A	
07	ANALISI NUOVI PREZZI	ERM_4CP001A	
08	QUADRO DI INCIDENZA PERCENTUALE MANO D'OPERA	ERM_4CC001A	
09	QUADRO ECONOMICO	ERM_4CC002A	
10	SCHEMA DI CONTRATTO	ERM_4CA001A	
11	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PRESCRIZIONI CONTRATTUALI	ERM_4CA002A	
12	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO NORME TECNICHE DI ESECUZIONE	ERM_4CA003A	
13	PIANO DI MANUTENZIONE	ERM_4CZ001A	
14	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	ERM_4CC003A	
15	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	ERM_4CL001A	

- ✓ considerato che i lavori del **Lotto 2** ammontano a 124.486,09 euro, per i soli lavori, essi potranno essere oggetto di affidamento diretto ai sensi del vigente art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, secondo cui : “Salvo quanto previsto dagli **articoli 62 e 63**, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:
- I. *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni*

contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”.

Tenuto conto di quanto sopra:

- il Direttore della Direzione Tecnico Patrimoniale, nonché Responsabile del Progetto, Dott. Ing. Luca Gusella, ha individuato il soggetto con cui negoziare l’affidamento relativo al Lotto 2, sulla scorta dell’iscrizione del soggetto nella categoria del Me.P.A.; tramite la Convenzione del 28/02/2019, stipulata con la Regione Umbria per l’utilizzo da parte di questa Azienda, del Servizio online dell’*”Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro di cui all’art. 26 della Legge Regionale 21 gennaio 2010 n. 3”*, approvato, da ultimo, con Determinazione Dirigenziale n. 399 del 15 gennaio 2024 del Servizio Opere Pubbliche: Programmazione, Progettazione e Attuazione Monitoraggio e Sicurezza.

Vista

- la documentazione progettuale aggiornata a seguito delle osservazioni intervenute durante l’attività di verifica effettuata dalla Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A., progettazione redatta ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e costituita dalla documentazione elaborata nel rispetto dell’art. 33 e sgg del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., acquisita al prot. aziendale n.0094978 del 07/12/2023, come da elenco elaborati custodita agli atti della Direzione Tecnico Patrimoniale, facente parte integrante e sostanziale del presente atto ancorchè non materialmente allegata e inserita nel sistema informativo regionale “TraMA”.

Dato atto che:

- il Quadro Tecnico Economico complessivo di tutto il progetto è il seguente:

ADEGUAMENTO SISMICO II STRALCIO					
QUADRO TECNICO ECONOMICO		LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	TOTALE
Voce	Descrizione	TERAPIA INTENSIVA	EMODINAMICA	SILVESTRINI	
A.1.1	Opere edili e finiture - OG1	€ 135.148,58	€ 116.005,20	€ 7.282.079,05	€ 7.533.232,83
A.1.2	Coefficiente moltiplicatore 1,017 (su A1a)	€ 2.297,53	€ 1.972,09	€ 123.795,34	€ 128.064,96
A.1.3	<i>Di cui costi della manodopera</i>	€ 23.103,03	€ 35.013,89	€ 1.932.597,15	€ 1.990.714,07
A.1.4	Importo Lavori	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
A.1.5	<i>Oneri per la sicurezza compresi nei singoli prezzi</i>		€ 3.130,00	€ 200.270,00	€ 203.400,00
A.1.6	Costi della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 953.930,41	€ 966.730,41
A.1.7	Coeff moltiplicatore su costi sicurezza 1,7%	€ 108,80	€ 108,80	€ 16.216,82	€ 16.434,42
A.1.8	Totale lavori	€ 143.954,91	€ 124.486,09	€ 8.376.021,62	€ 8.644.462,62
A.1.9	<i>Totale soggetto a ribasso</i>	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
A.1.10	<i>Totale non assoggettabile a ribasso</i>	€ 6.508,80	€ 6.508,80	€ 970.147,23	€ 983.164,83
A.1.11	<i>Ribasso %</i>	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A.1.12	<i>Importo lavori ribassato</i>	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
TOTALE LAVORI NETTO COMPRENSIVO SICUREZZA		€ 143.954,91	€ 124.486,09	€ 8.376.021,62	€ 8.644.462,62
SOMME A DISPOSIZIONE					
Voce	Descrizione	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	TOTALE
B.1	Imprevisti	€ 3.167,01	€ 12.448,61	€ 20.992,15	€ 36.607,77
B.2	Incentivo art. 45 comma 3 D. Lgs 36/23		€ 1.991,78	€ 80.995,06	€ 82.986,84
B.3	Incentivo art. 45 comma 5 D. Lgs 36/23		€ 497,94	€ 20.248,77	€ 20.746,71
B.4	Spese tecniche (Progettazione definitiva ed esecutiva Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione)	€ 6.283,53	€ 6.200,82	€ 288.053,63	€ 300.537,98
B.5	Spese tecniche (Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione)	€ 12.372,95		€ 234.271,30	€ 246.644,25
B.6	Servizio di verifica e validazione		€ -	€ 26.332,47	€ 26.332,47
B.7	Spese per accertamenti di lab. e collaudi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 45.239,30	€ 48.239,30
B.8	Contributo ANAC		€ 35,00	€ 880,00	€ 915,00
B.9	Pubblicità				€ -
B.10	Collaudi (Statico, Tecnico Amministrativo e funzionale, ecc.)	€ 1.899,01	€ 1.642,18	€ 110.494,00	€ 114.035,19
B.11	IVA su Spese Tecniche (CNPAA inclusa)	€ 5.014,86	€ 1.666,78	€ 156.146,73	€ 162.828,37
B.12	IVA su LAVORI (10%)	€ 14.712,19	€ 13.693,47	€ 839.701,38	€ 868.107,04
B.13	Economie da ribasso sui lavori				
B.14	Economie da ribasso su IVA				
B.15	Fondo Salva Opere art. 47 comma 1 bis DL 34/2019 (0,5%)				
	Totale somme a disposizione	€ 32.576,60	€ 39.676,58	€ 1.589.083,49	€ 1.907.980,92
	Importo da finanziare	€ 176.531,51	€ 164.162,67	€ 9.965.105,11	€ 10.552.443,53

- si autorizza sin da ora l'utilizzo di eventuali economie sulle somme a disposizioni di un lotto per altro lotto, fermo restando l'importo totale del QTE.

Atteso che:

- previa verifica della conformità alla normativa vigente della Progettazione Esecutiva, il Dott. Ing. Luca Gusella, in qualità di Responsabile del Progetto, ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha redatto il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, agli atti presso questa Direzione, da porre a base di gara, come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Accertato che:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP è F91B16000650002);
- Ai costi derivanti dall'appalto, per l'importo di € 10.552.443,53, si farà fronte con le seguenti risorse:

a) Dip. Prot. Civ. n. 171/2014 (D.G.R. 425/2016)	€ 4.833.902,38
b) Finanziamento aggiuntivo Regione Umbria (D.G.R. 5108/2022)	€ 1.006.249,99
c) Finanziamento aggiuntivo Regione Umbria (D.G.R. 8838/2022)	€ 326.894,00
d) Fondi dell'Azienda Ospedaliera di Perugia	€ 4.385.397,16
Totale finanziamenti	€ 10.552.443,53
- Per quanto riguarda i fondi dell'Azienda si ha:
 - prenotazione fondi n. 19468/4 € 2.000.000,00 per il codice 2016/1 "Ospedale S. Maria della Misericordia - Adeguamento antisismico 2° stralcio + finanziamento aggiuntivo" previsto nel P.I.2024/2026

- prenotazione fondi n. 20059/2 € 2.093.466,04 per il codice 2016/1 "Ospedale S. Maria della Misericordia - Adeguamento antisismico 2° stralcio + finanziamento aggiuntivo" previsto nel P.I.2024/2026
- per quanto riguarda la copertura economica della rimanenza, pari a € 291'931,12, verranno utilizzati i contributi in c/esercizio previsti nel P.I. 2024/2026 (Delibera di adozione BPE 2024 n. 1518 del 29/12/2023) per il codice 2023/10, come da comunicazione Prot. N. 0019965 del 8/03/2024

Atteso che:

- è stato richiesto all'Avv. Lorenzo Anelli del Foro di Roma, nella qualità di consulente legale dell'Azienda Ospedaliera di Perugia (giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1361 del 01/12/2023 di affidamento incarico professionale esterno di supporto tecnico-giuridico alla Direzione Tecnico Patrimoniale), di esprimere un parere di legittimità in merito ai lavori di adeguamento sismico che interessano il fabbricato dell'ala degenze ex Silvestrini dove è emersa la specifica questione giuridica relativa alle modalità di prosecuzione degli stessi, in correlazione con le scadenze e i target imposti dal PNRR; parere reso dal Professionista in data 20/12/2023 custodito agli atti presso la Direzione Tecnico Patrimoniale, dove riassume che la soluzione sopra descritta, avendo l'obiettivo di assicurare la tempestiva attuazione degli interventi finanziati dal PNRR ed evitare così il grave danno che discenderebbe dalla perdita dei correlati finanziamenti europei, risponde pienamente ai noti e consolidati principi costituzionali di "buon andamento dell'amministrazione", nonché al più recente "principio del risultato" specificamente delineato nel settore della contrattualistica pubblica dall'art.1 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e, in tal senso, conferma la piena legittimità della suddetta linea operativa, sulla base della puntuale previsione normativa contemplata dal vigente nuovo Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023), il quale ha suggerito la scelta del legislatore - anticipata con il D.L. 76/2020 "Decreto semplificazioni" - di snellire e velocizzare gli affidamenti di importo non rilevante, quale quello dei Lotti 1 e 2 in questione.

Considerato che

- La Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del Lotto 1 verrà affidata con modifica del contratto ai sensi art. 105 comma 1 lett b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. al Direttore dei Lavori/CSE dei lavori nuova Terapia Intensiva nell'ambito del programma di interventi ex art. 2 del D.L. 34/2020, i cui finanziamenti sono confluiti nei fondi stanziati per il PNRR;
- La Direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione del Lotto 2 verrà svolta internamente;
- La Società RPA aggiudicataria del servizio di progettazione esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione Lavori dovrà pertanto eseguire le prestazioni in fase di esecuzione del solo Lotto 3, e pertanto, in virtù della richiamata clausola contrattuale, verrà ricalcolato in diminuzione l'importo della sola prestazione di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza;

Dato atto che

- Le modifiche contrattuali legate alla progettazione definitiva/esecutiva aggiuntiva dei Lotti 1 e 2 (meglio dettagliate nella relazione del RUP, allegata ai documenti progettuali) rientrano nella fattispecie contemplata dall'art. 106 comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i
- La modifica contrattuale legata alla Direzione Lavori del Lotto 1, come sopra detto, rientra nella fattispecie contemplata dall'art. 106 comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e verrà approvata con successivo atto di approvazione della variante complessiva dei lavori, a seguito di atto di sottomissione dell'impresa aggiudicataria dell'appalto;

Considerato inoltre che:

- la Società RPA aggiudicataria del servizio di progettazione esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Direzione Lavori dell'intervento in oggetto:
 - a) per quanto riguarda il Progetto Complessivo, con nota Pec prot. n. 0100443 del 22/12/2023 ha presentato la fattura n. 339/SP relativa alle competenze tecniche di progettazione definitiva/esecutiva per un importo di € 288.053,63 oltre IVA e C.N.P.A.I.A.;
 - b) per quanto riguarda il Lotto n. 1 (Piano Primo del Blocco C, dove insisteranno i lavori relativi alla realizzazione della nuova Terapia Intensiva), con nota pec prot. n. 0019163 del 06/03/2024 ha presentato la fattura n. 108/SP del 05/03/2024, relativa alla parcella delle competenze tecniche riferite alla redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo conforme ai dettami del DM Tariffe, al quale è stata applicata una prima riduzione del 22, 73% (dovuta alle parti comuni con il Progetto Complessivo) e successivamente lo sconto di gara pari al 40%, per un importo finale di € 6.283,53 oltre C.N.P.A.I.A. e IVA, per un totale di € 7'972,54;
 - c) per quanto riguarda il Lotto n. 2 (Piano Secondo del Blocco C, dove insisteranno i lavori relativi alla realizzazione del nuovo Reparto di Emodinamica), con nota pec prot. n. 0019161 del 6/03/2024 ha presentato la fattura n. 107/SP del 5/03/2024, relativa alla parcella delle competenze tecniche riferite alla redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo conforme ai dettami del DM Tariffe, al quale è stata applicata una prima riduzione del 21, 30% (dovuta alle parti comuni con il Progetto Complessivo) e successivamente lo sconto di gara pari al 40%, per un importo finale di € 6.200,82 oltre C.N.P.A.I.A. e IVA, per un totale di € 7'867,60;
 - d) con nota mail del 12/01/2024 ha inviato gli elaborati del progetto esecutivo del Lotto 1 - Terapia Intensiva e gli elaborati del progetto esecutivo del Lotto 2 - Emodinamica, rivisti a seguito dei rilievi comunicati dai verificatori, agli atti presso questa Direzione;

Attestato che:

- A seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui, interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) **PRENDERE ATTO e APPROVARE** il Rapporto Finale n. J30614/23/RG/mv di Verifica della documentazione progettuale relativa al Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico dell'Ala Ex Silvestrini – Il Stralcio, acquisita al prot. aziendale n. 0094978 del 07/12/2023, agli atti presso questa Direzione, così come aggiornata a seguito delle osservazioni intervenute durante l'attività di verifica effettuata dalla Società BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. con sede a 20126 Milano, Viale Monza, 347 C.F. e P.I. 11498640157, da cui risulta la conformità della progettazione alla normativa vigente.
- 3) **PRENDERE ATTO e APPROVARE** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, agli atti presso questa Direzione, redatto dal Dott. Ing. Luca Gusella, in qualità di Responsabile del Progetto ex art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come previsto dall'art. 26, c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- 4) **DARE ATTO** che la suddetta documentazione progettuale, redatta in base al Prezzario della Regione Umbria per l'anno 2022, è stata redatta ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e risulta costituita dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 33 e sgg del D.P.R.

207/2010 e s.m.i., custodita agli atti presso la Direzione Tecnico Patrimoniale, facente parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegata e inserita nel sistema informativo regionale "TraMA".

- 5) **PRENDERE ATTO** della Deliberazione della Giunta Regionale Umbria n. 49 del 24 gennaio 2024 dove viene approvato "l'Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche" – Edizione 2023 il quale, nel rispetto dell'Allegato I.14 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti) all'art. 4 comma 3, si evince che i prezzari cessano di avere validità al 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.
- 6) **APPROVARE** il Progetto Esecutivo dei Lavori di Adeguamento Sismico dell'Ala Degenze Ex Silvestrini – II Stralcio e la sua suddivisione nei Lotti nn. 1, 2 e 3 redatto dalla Società RPA s.r.l. di Perugia e composto dagli elaborati richiamati in narrativa
- 7) **APPROVARE** il seguente Quadro Tecnico Economico complessivo di tutto l'appalto:

ADEGUAMENTO SISMICO II STRALCIO					
QUADRO TECNICO ECONOMICO		LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	TOTALE
Voce	Descrizione	TERAPIA INTENSIVA	EMODINAMICA	SILVESTRINI	
A.1.1	Opere edili e finiture - OG1	€ 135.148,58	€ 116.005,20	€ 7.282.079,05	€ 7.533.232,83
A.1.2	Coefficiente moltiplicatore 1,017 (su A1a)	€ 2.297,53	€ 1.972,09	€ 123.795,34	€ 128.064,96
A.1.3	Di cui costi della manodopera	€ 23.103,03	€ 35.013,89	€ 1.932.597,15	€ 1.990.714,07
A.1.4	Importo Lavori	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
A.1.5	Oneri per la sicurezza compresi nei singoli prezzi	€	€ 3.130,00	€ 200.270,00	€ 203.400,00
A.1.6	Costi della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 953.930,41	€ 966.730,41
A.1.7	Coeff moltiplicatore su costi sicurezza 1,7%	€ 108,80	€ 108,80	€ 16.216,82	€ 16.434,42
A.1.8	Totale lavori	€ 143.954,91	€ 124.486,09	€ 8.376.021,62	€ 8.644.462,62
A.1.9	Totale soggetto a ribasso	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
A.1.10	Totale non assoggettabile a ribasso	€ 6.508,80	€ 6.508,80	€ 970.147,23	€ 983.164,83
A.1.11	Ribasso %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A.1.12	Importo lavori ribassato	€ 137.446,11	€ 117.977,29	€ 7.405.874,39	€ 7.661.297,79
TOTALE LAVORI NETTO COMPRENSIVO SICUREZZA		€ 143.954,91	€ 124.486,09	€ 8.376.021,62	€ 8.644.462,62
SOMME A DISPOSIZIONE					
Voce	Descrizione	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	TOTALE
B.1	Imprevisti	€ 3.167,01	€ 12.448,61	€ 20.992,15	€ 36.607,77
B.2	Incentivo art. 45 comma 3 D. Lgs 36/23	€	€ 1.991,78	€ 80.995,06	€ 82.986,84
B.3	Incentivo art. 45 comma 5 D. Lgs 36/23	€	€ 497,94	€ 20.248,77	€ 20.746,71
B.4	Spese tecniche (Progettazione definitiva ed esecutiva Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione)	€ 6.283,53	€ 6.200,82	€ 288.053,63	€ 300.537,98
B.5	Spese tecniche (Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione)	€ 12.372,95	€	€ 234.271,30	€ 246.644,25
B.6	Servizio di verifica e validazione	€	€	€ 26.332,47	€ 26.332,47
B.7	Spese per accertamenti di lab. e collaudi	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 45.239,30	€ 48.239,30
B.8	Contributo ANAC	€	€ 35,00	€ 880,00	€ 915,00
B.9	Pubblicità	€	€	€	€
B.10	Collaudi (Statico, Tecnico Amministrativo e funzionale, ecc.)	€ 1.899,01	€ 1.642,18	€ 110.494,00	€ 114.035,19
B.11	IVA su Spese Tecniche (CNPAIA inclusa)	€ 5.014,86	€ 1.666,78	€ 156.146,73	€ 162.828,37
B.12	IVA su LAVORI (10%)	€ 14.712,19	€ 13.693,47	€ 839.701,38	€ 868.107,04
B.13	Economie da ribasso sui lavori	€	€	€	€
B.14	Economie da ribasso su IVA	€	€	€	€
B.15	Fondo Salva Opere art. 47 comma 1 bis DL 34/2019 (0,5%)	€	€	€	€
Totale somme a disposizione		€ 32.576,60	€ 39.676,58	€ 1.589.083,49	€ 1.907.980,92
Importo da finanziare		€ 176.531,51	€ 164.162,67	€ 9.965.105,11	€ 10.552.443,53

8) **DARE ATTO** che:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP è F91B16000650002);
- Ai costi derivanti dall'appalto, per l'importo di € 10.552.443,53, si farà fronte, come riportato nel documento istruttorio, con le seguenti risorse:

Dip. Prot. Civ. n. 171/2014 (D.G.R. 425/2016)	€ 4.833.902,38
Finanziamento aggiuntivo Regione Umbria (D.G.R. 5108/2022)	€ 1.006.249,99

Finanziamento aggiuntivo Regione Umbria (D.G.R. 8838/2022)	€ 326.894,00
Fondi dell'Azienda Ospedaliera di Perugia	€ 4.385.397,16
Totale finanziamenti	€ 10.552.443,53

- 9) **RIMANDARE** a successivo atto l'approvazione di opportuna perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui al Lotto 1 di adeguamento sismico del primo piano, blocco C, Nuova terapia Intensiva per un importo per i soli lavori pari a 143.954,91 euro per un importo complessivo IVA al 10% inclusa pari a € 176'531,51.
- 10) **Indire e Procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.a) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori di adeguamento sismico del secondo piano, blocco C, Emodinamica per un importo per i soli lavori pari a 124.486,09 euro per un importo complessivo IVA al 10% inclusa pari a € 164'162,67.
- 11) **RIMANDARE** a successivo atto l'indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 70 del D. Lgs 36/2023 per i lavori di adeguamento sismico di tutto il restante Ospedale Silvestrini (Lotto 3) per un importo per soli lavori pari a 8.376.021,62 euro per un importo complessivo IVA al 10% inclusa pari a € 9'965'105,11.
- 12) **DARE ATTO che**, come risulta dal succitato Verbale di Validazione, l'art. 42, comma 3, del D. Lgs 36/2023 stabilisce che la verifica con esito positivo assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio ex Genio Civile.
- 13) **TRASMETTERE** le necessarie e opportune informazioni in merito all'intervento in oggetto attraverso il sistema informativo "traMA" di cui alla D.G.R. 1680/2011, nel rispetto delle "Linee guida per la redazione dei piani di settore in materia di lavori e opere pubbliche e procedure amministrative uniformi per l'attuazione dei piani di settore di cui all'art. 6 comma 2 della L.R. 21 gennaio 2010 n. 3", approvate con Deliberazione della Giunta Regionale 11 ottobre 2010, n. 1405.
- 14) **DEPOSITARE** il progetto esecutivo, corredato dell'attestazione dell'avvenuta positiva verifica, con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti
- 15) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al competente Servizio Regionale *Programmazione economico finanziaria, degli investimenti e controllo di gestione delle aziende sanitarie*, ai fini della presa d'atto da parte della Giunta Regionale.
- 16) **APPROVARE** ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i le modifiche contrattuali relative alla Progettazione definitiva/esecutiva aggiuntiva dei Lotti 1 e 2, per le motivazioni riportate nel documento istruttorio.
- 17) **RIMANDARE** a successivo atto l'approvazione, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i delle modifiche contrattuali relative alla Direzione Lavori aggiuntiva del Lotto 1 per le motivazioni riportate nel documento istruttorio.
- 18) **PREVENTIVARE** il versamento, di importo pari al 0,5% delle economie di gara derivanti dal ribasso di aggiudicazione della procedura di cui al punto 8, a favore del Fondo "Salva Opere", ai sensi dell'art. 47 comma 1bis del DL 34/2019. Il predetto contributo sarà versato entro 30 giorni dall'adozione del relativo atto tramite versamento sul capitolo 2454, capo XV, pg 38 - Conto Entrate dello Stato

19) PROCEDERE alla liquidazione delle fatture a favore della Società RPA così indicate:

1. la fattura n. 339/SP del 22/12/2023 del per un importo di € **288.053,63 oltre IVA e C.N.P.A.I.A. per un importo complessivo di € 365'482,44;**
2. la fattura n. 108/SP del 5/03/2024 relativa alle competenze tecniche del Lotto n. 1 per un importo di € **6.283,53 oltre C.N.P.A.I.A. e IVA per un importo complessivo di € 7'972,54;**
3. la fattura n. 108/SP del 5/03/2024 relativa alle competenze tecniche del Lotto n.2 per un importo di € **6.200,82 oltre C.N.P.A.I.A. e IVA per un importo complessivo di € 7'867,60**

20) DARE ATTO che dal presente atto deriva una spesa complessiva pari a € 300'537,98 CNPAIA e Iva esclusa, per un importo complessivo di € 381'322,58 da imputarsi nel conto Co.Ge 300800100, "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti"

21) DARE ATTO, infine, che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative.

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
(Geom. Luca Galante)

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
IL DIRETTORE
(Ing. Luca Gusella)*

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. n.82/2005*