



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 0001574 del 15/07/2025 adottata in Perugia

OGGETTO:

“DELIBERA N. 1191 DEL 30/06/2020, CONVENZIONE CONSIP - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA 2 - RINEGOZIAZIONE CON PROTRAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DEL D.LGS. 115/2008” SS.MM.II., AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA DITTA AREA CLIMA S.N.C..

STRUTTURA:

TECNICO PATRIMONIALE



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: “Delibera n. 1191 del 30/06/2020, CONVENZIONE CONSIP - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA 2 - RINEGOZIAZIONE CON PROTRAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DEL D.LGS. 115/2008” SS.MM.II.”, Autorizzazione al subappalto alla ditta AREA CLIMA s.n.c..

Il Dirigente della Direzione Tecnico Patrimoniale

Visti

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992, recante “*Riordino della disciplina in materia sanitaria*” e ss.mm.ii.”.
- il Decreto Legislativo n. 517 del 21/12/1999, recante “*Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419*”.
- la legge n. 241 del 7 Agosto 1990 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”.
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” e ss.mm.ii.
- il D.lgs. n. 33/2013, recante “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” e ss.mm.ii.
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “*Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, richiamato per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi dell’art. 217 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- la Legge Regionale n. 11 del 09/04/2015 e ss.mm.ii., “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali*”.
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n° 120, come modificata dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.
- La Delibera del Direttore Generale n. 122 del 31/01/2025 che ha adottato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027, in cui è presente la sezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”;



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

Richiamata

- la Delibera del Commissario Straordinario n°- 1191 del 30/06/2020 "CONVENZIONE CONSIP - SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA 2 - RINEGOZIAZIONE CON PROTRAZIONE CONTRATTUALE AI SENSI DEL D.LGS. 115/2008" SS.MM.II..
- la nota prot. gen. 51815 del 09/06/2025, con la quale la ditta Engie Servizi S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione all'estensione del contratto di subappalto per l'esecuzione delle attività relative alla manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale e degli impianti termoidraulici, da effettuare solo a seguito di richiesta da parte di ENGIE, presenti presso gli immobili di pertinenza dell'Azienda Ospedaliera di Perugia, alla ditta AREA CLIMA s.n.c. con sede legale in Assisi (PG), via dei Carrettieri n. 10/C, P.Iva 03075670541 per un importo stimato del subappalto di € 20.000,00 + IVA, di cui € 20.000,00 + IVA già autorizzati, per un importo totale di € 40.000,00, avente scadenza al 30/06/2026;

Preso atto:

- che sussistono le condizioni richieste dall'art. 105 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. riguardanti la quota massima subappaltabile dei lavori e forniture in oggetto, in quanto l'importo del subappalto di cui si chiede l'autorizzazione non supera il 50% dell'importo complessivo del contratto;
- che la Società Engie ha dichiarato in fase di gara la volontà di subappaltare, nei limiti massimi previsti dalla legge vigente le "Attività connesse alla conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termo/elettromeccanici e affini";
- della regolarità del DURC dell'impresa AREA CLIMA s.n.c., conservato agli atti della Direzione Tecnico Patrimoniale;
- che non sono state individuate annotazioni sull'operatore economico sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.;
- che non risulta iscritta nessuna procedura concorsuale in corso o pregressa nel registro delle Imprese;
- del controllo dell'idoneità tecnico professionale ai sensi dell' art. 90 comma 9, lett. a) - all. XVII del D. Lgs 81/08 e s.m.i.;
- Della dichiarazione della Ditta (ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m) D.Lgs. 50/2016 di non trovarsi in nessuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione anche di fatto ad alcun soggetto;
- Della dichiarazione della ditta riguardo il possesso dei requisiti speciali per l'autorizzazione al subappalto di opera pubblica – per importi pari o inferiori a 150.000,00 € - ai sensi dell'art. 79, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010;
- Della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, comma 7, L. 13/08/2010, n. 136 e s.m.i.) inviata dalla ditta AREA CLIMA s.n.c., conservata agli atti della Direzione Tecnico Patrimoniale;
- Delle dichiarazioni della ditta in merito a: codice ditta INAIL (18459614/61), matricola azienda INPS (5808733251) e del CCNL applicato al personale dipendente



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

(metalmeccanico artigiano) riportate nella “Dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000”, conservata agli atti della Direzione;

- Della Polizza assicurativa (n. 410346699 – Generali) di responsabilità civile, con un massimale di € 2.500.000,00, conservata agli atti del Direzione;
- dell'immediata efficacia del subappalto in oggetto, salve le verifiche successive nel termine indicato dalla normativa vigente. Resta fermo che, dove le verifiche dovessero dare esito negativo, il subappalto non si intenderà più autorizzato, con le conseguenze indicate dall'art. 163, comma 7, D.Lgs. 50/2016.

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio e nei suoi allegati DETERMINA

- 1) **Di approvare** la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui, interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) **Di autorizzare** la ditta Engie Servizi s.p.a. a subappaltare l'esecuzione delle attività relative alla manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale e degli impianti termoidraulici, da effettuare solo a seguito di richiesta da parte di ENGIE, presenti presso gli immobili di pertinenza dell'Azienda Ospedaliera di Perugia, alla ditta AREA CLIMA s.n.c. con sede legale in Assisi (PG), via dei Carrettieri n. 10/C, P.Iva 03075670541 per un importo stimato del subappalto di € 20.000,00 + IVA, di cui € 20.000,00 + IVA già autorizzati, per un importo totale di € 40.000,00, avente scadenza al 30/06/2026;
- 3) **Di dare atto** dell'immediata efficacia del subappalto in oggetto, salve le verifiche successive nel termine indicato dalla normativa vigente. Resta fermo che, dove le verifiche dovessero dare esito negativo, il subappalto non si intenderà più autorizzato, con le conseguenze indicate dall'art. 163, comma 7, D.Lgs. 50/2016;
- 4) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione “Amministrativa Trasparente”, bandi e gare.

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
Geom. Sbriccoli Carlo

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
II DIRIGENTE
*Ing. Luca Gusella**

**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. n.82/2005*