



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0001292 del 13/11/2023

adottata in Perugia

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA LINEA ACQUA CALDA E VAPORE DI COLLEGAMENTO TRA LA CENTRALE DEL CORPO NUOVO E LA CENTRALE DEL CORPO VECCHIO PRESSO L'OSPEDALE SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI PERUGIA. PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA, TRAMITE RDO SU PORTALE DI NEGOZIAZIONE TELEMATICA MEPA. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

CIG A002E01781 CUP F92C23000120005

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE
Istruttore della pratica: CARLO SBRICCOLI
Responsabile del procedimento: LUCA GUSELLA
Dirigente dell'Ufficio Proponente: LUCA GUSELLA
La Delibera comporta costi: No
Modalità di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0001322 del 31/10/2023 a cura di TECNICO PATRIMONIALE
hash.pdf (SHA256): 7b7fb0f99bc81e9f26838e457fb3322d229649737f688f481b4386fe2726e0e6
firmata digitalmente da: LUCA GUSELLA
che ne attesta la regolarità dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: ARTURO PASQUALUCCI
Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: ROSA MAGNONI
Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
GIUSEPPE DE FILIPPIS*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

S.C. DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: Lavori di realizzazione della nuova linea acqua calda e vapore di collegamento tra la centrale del corpo nuovo e la centrale del corpo vecchio presso l'Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia. Procedura negoziata svolta in modalità telematica, tramite RdO su portale di negoziazione telematica MePa. Proposta di aggiudicazione.

CIG A002E01781 CUP F92C23000120005

Visti

- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale dell’AOPG n. 356 del 31 marzo 2023 “*ADOZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023-2025*”, in cui è presente la Sezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”;
- ✓ il D.lgs. n. 33/2013, recante “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- ✓ il D.lgs. n. 36/2023, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il “*Codice*”), ed in particolare l’art. 17, comma 5, il quale dispone che, “*L’organo preposto alla valutazione delle offerte **predispone la proposta di aggiudicazione** alla migliore offerta non anomala. L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace*”
- ✓ la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;
- ✓ il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- ✓ il Codice di comportamento dei dipendenti dell’Azienda Ospedaliera di Perugia approvato con delibera del Direttore generale n. 257 del 25 febbraio 2014;
- ✓ il decreto legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*”;
- ✓ la Delibera ANAC n. 263 del 20/06/2023, recante “*Adozione del provvedimento di cui all’articolo 27 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d’intesa con il Ministero*”

delle infrastrutture e dei trasporti recante «Modalità di attuazione della pubblicità legale degli atti tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici»»;

- ✓ gli artt. 25 e 29 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche;
- ✓ l'art. 50 (*Procedure per l'affidamento*) comma 1, lettera c), del Codice, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- ✓ il Verbale d'esame dell'offerta, prot. n. 82152 del 26 ottobre 2023, parte integrante della presente proposta anche se non materialmente allegato;

Premesso che:

- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 285 del 08/03/2023 la Direzione ha autorizzato la SC Tecnico Patrimoniale a contrarre la progettazione esecutiva, la direzione lavori e il Coordinamento per la sicurezza a professionista esterno per gli interventi di riparazione dell'impianto di riscaldamento dell'ospedale, a seguito della rottura delle tubazioni, consistenti nei lavori di realizzazione delle nuove condotte, idrica e del vapore di collegamento tra la centrale del Corpo Nuovo e la Centrale del Corpo Vecchio dell'Ospedale;
- ✓ con Delibera del Direttore Generale n. 391 del 06/04/2023 avente per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione delle nuove condotte, idrica e del vapore, interrato, nel piazzale tra corpo vecchio e corpo nuovo dell'Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia, si è provveduto ad affidare, mediante Trattativa Diretta, sul MEPA, allo studio "Opera s.r.l.", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 il predetto servizio;
- ✓ con nota prot. n. 39717 del 23/05/2023 l'ing. Sergio Iacomino dello studio "Opera s.r.l.", ha trasmesso a questa Direzione gli elaborati del Progetto Esecutivo;
- ✓ che in data 15.06.2023 è stato acquisito al prot. n. 46031 il parere favorevole all'esecuzione dei lavori del *Comitato Regionale di Valutazione*, istituito con DGR Umbria n. 606/2021;
- ✓ con prot. Generale n. 63943 del 23/08/2023, anticipato in precedenza con mail in data 05/08/2023, il progettista, Ing. Sergio Iacomino dello studio "Opera s.r.l.", ha trasmesso a questa Direzione gli elaborati del Progetto Esecutivo aggiornati secondo il nuovo codice degli appalti in vigore dal 1 luglio 2023 (D.lgs 36 del 2023);
- ✓ con la *Delibera del Direttore Generale dell'AOPG n. 992 del 7 settembre 2023*, è stato approvato il progetto esecutivo e tra l'altro, autorizzata l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- ✓ con la predetta delibera, sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'articolo 50 comma 1, lettera c) del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36 (di seguito indicato come "Nuovo Codice"), da svolgersi mediante richiesta di offerta (RdO) interamente per via telematica sulla piattaforma di negoziazione *Consip*, strumento "*Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione (M.E.P.A.)*" ed approvati i seguenti documenti di gara:

- Lettera di Invito/Disciplinare di gara;
- Lo schema di offerta economica;
- DGUE aggiornato al Nuovo Codice Appalti;
- Patto d'integrità.

Considerato che

- ✓ all'esito di quanto sopra, veniva avviata la procedura di *RdO* n. 3712771 sul portale di negoziazione telematica MePa;
- ✓ che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023;
- ✓ che sono state invitate a partecipare le aziende di seguito indicate:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	CODICE FISCALE
1 TAMAGNINI IMPIANTI	00499220549	00499220549
2 SAITEC COMPANY S.R.L.	01140600444	01140600444
3 GERVASI IMPIANTI TECNOLOGICI	03539520548	03539520548
4 GASPARDI FRANCESCO DI GASPARDI LUCA	03241000540	GSPLCU67B12A475Z
5 C.I.E.P. S.R.L.	03788700544	03788700544

- ✓ il RUP, alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ed in qualità di *Presidente del Seggio di gara*, nella seduta svoltasi in data 16 Ottobre 2023, dalle ore 10:20 alle ore 11:30, ha redatto apposito *Verbale prot. n. 82152 del 26 ottobre 2023*, dando atto che entro il termine ultimo, hanno presentato utilmente offerta e tutti i documenti di gara richiesti gli operatori economici:
- *Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca*;
 - *C.I.E.P. S.R.L.*...
- ✓ dall'esame delle buste economiche pervenute è risultato che la ditta ***Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca*** ha presentato la percentuale di ribasso maggiore pari al 15,64% (quindici/64) sull'importo a base d'asta;
- ✓ con nota prot. 80236 del 20/10/2023 è stata inviata richiesta di chiarimenti ai sensi dell'art. 101, comma 3, del D. Lgs 36/2023 alla ditta ***Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca*** in merito ai "costi interni aziendali per la sicurezza";
- ✓ il numero di offerte ammesse è risultato inferiore a 5, e, pertanto, non si è provveduto a determinare la soglia di anomalia di cui al comma 1 dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023;

- ✓ è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023 (cd. *stand still period*);
- ✓ che il RUP, tramite il portale FVOE/ANAC, ha avviato la sub procedura della comprova dei requisiti dell'operatore economico che ha presentato offerta, richiedendo i seguenti certificati:
 - Certificati del Casellario Giudiziale;
 - Certificati del Casellario ANAC;
 - Certificato di regolarità fiscale;
 - Visura camerale;
 - Annotazioni ANAC;
- ✓ dalla documentazione pervenuta, conservata agli atti presso la Direzione Tecnico patrimoniale, non risultano, per l'Impresa nonché per i soci/amministratori e D.T, annotazioni pregiudizievoli, condanne penali o sanzioni amministrative e, pertanto, la comprova del possesso dei requisiti di cui al Capo II, artt. 94-98 del D. Lgs. n. 36/2023, ha avuto esito positivo. Inoltre, il RUP ha provveduto ad acquisire il DURC che presenta *esito regolare*;
- ✓ che con nota *prot. 83305 del 30 ottobre 2023*, vista anche l'iscrizione della **Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca** nella "*White List*" pubblicata dalla *Prefettura di Perugia*, è stata notificata, preliminarmente alla stipula del contratto, la volontà di proporre l'aggiudicazione all'impresa in parola, provvedendo inoltre a richiedere, la seguente ulteriore documentazione:
 - Documentazione conforme all'originale che attesti il rilascio a questa stazione appaltante della garanzia definitiva, conformemente agli art. 53, comma 4 e 117 del D.lgs. n. 36/2023 (art. 12 Disciplinare di gara);
 - Copia conforme di polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante, oltreché per danni causati a terzi (RCT);
 - Documentazione relativa alla verifica dell'idoneità tecnico professionale delle imprese ai sensi dell'All. XVII del TUSL D. Lgs. 81/08 s.m.i.:
 - ✓ Il DVR (documento di valutazione dei rischi), di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), di cui all'allegato XVII del TUSL;
 - ✓ dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'articolo 14 del TUSL.
- ✓ In ragione del ribasso del 15,64% praticato dall'operatore economico sull'importo a base di gara, l'importo di aggiudicazione, comprensivo dell'importo non assoggettato a ribasso, è pari a € **324.751,36** oltre IVA, come da Quadro Economico di aggiudicazione sotto riportato:

Quadro economico progetto esecutivo acqua calda e vapore	importo di gara	importo di aggiudicazione
importo totale lavori	358.001,57 €	358.001,57 €
di cui:		
oneri per la sicurezza	9.902,83 €	9.902,83 €
costi per la sicurezza	7.723,02 €	7.723,02 €
Stima incidenza manodopera	86.121,54 €	86.121,54 €

Totale lavori		
Totale soggetto a ribasso	261.977,20 €	261.977,20 €
Totale non assoggettabile a ribasso	103.747,39 €	103.747,39 €
Ribasso 15,64%		-40.973,23 €
Importo lavori ribassato		221.003,97 €
TOTALE LAVORI	365.724,59 €	324.751,36 €
Imprevisti	22.269,43 €	22.269,43 €
Incentivo art. 45 D. Lgs 36/23	7.314,49 €	7.314,49 €
Spese tecniche (Progettazione Esecutiva)	32.240,00 €	32.240,00 €
IVA su Spese Tecniche (CNPAIA inclusa)	7.092,80 €	7.092,80 €
IVA su LAVORI e imprevisti (10 %)	85.358,68 €	34.702,08 €
Economie di gara		91.629,85 €
Totale somme a disposizione	154.275,41 €	195.248,64 €
Importo da finanziare	520.000,00 €	520.000,00 €

Tenuto conto che

- ✓ la copertura economica è data dai fondi: n° 19738/2 del 03/03/2023 Piano degli investimenti dell'Azienda Ospedaliera per l'anno 2023 "Immobilizzazioni materiali impianti e macchinari" e dal fondo n° 19737/2 del 03/03/2023 "Accantonamenti per manutenzioni programmate";
- ✓ la stazione appaltante, per motivate ragioni, disporrà *l'esecuzione in urgenza* delle prestazioni contrattuali, ai sensi di quanto dispone l'art. 17, commi 8 e 9, D.lgs. n. 36/2023, così come approvata con *Delibera del Direttore Generale dell'AOPG n. 992 del 07 settembre 2023*;

Visto

- ✓ tutto quanto in premessa richiamato ed a conclusione degli esiti di gara, il RUP propone l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto i lavori in argomento a favore della ***Gaspari Francesco di Gaspari Luca***;

Ritenuto che:

- ✓ che il Soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al *Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti* e alla *Normativa Anticorruzione* e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

Attestato che

- ✓ a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;

- ✓ il R.U.P. ha effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile, in quanto la spesa sopracitata trova copertura all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità *Direzione Tecnico Patrimoniale*.

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

1. **RICHIAMARE** interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **APPROVARE** le risultanze del Verbale prot. 82152 del 26 ottobre 2023 redatto e sottoscritto il 16 ottobre 2023;
3. **DARE ATTO** della risposta alla richiesta di chiarimenti, pervenuta con nota prot. n. 81013 del 23/10/2023, ricevuta dalla Ditta **Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca**, la quale ha dichiarato che i costi interni aziendali corrispondono a quelli previsti da progetto;
4. **APPROVARE** il quadro economico di aggiudicazione riportato in istruttoria;
5. **AGGIUDICARE** l'appalto di cui all'oggetto all'impresa **Gaspardi Francesco di Gaspardi Luca** con sede in Assisi (PG), Via Los Angeles, n. 5, - c.f. GSPLCU67B12A475Z, P.IVA 03241000540, per un importo contrattuale pari ad € **324.751,36**, IVA esclusa;
6. **CONFERMARE** la possibilità di esecuzione delle prestazioni oggetto di appalto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, D.lgs. n. 36/2023;
3. **DISPORRE**, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023, la pubblicazione del presente atto sul sito *web* istituzionale dell'AOPG, sezione "*Amministrazione Trasparente*", al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013.
4. **DARE ATTO** che avverso la presente deliberazione di aggiudicazione potrà essere proposto ricorso al *TAR Umbria* nel termine di trenta giorni decorrenti dalla pubblicazione della medesima sul *sito istituzionale della stazione appaltante*.
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*".
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Collegio Sindacale secondo quanto previsto al punto 12 della deliberazione 25/10/2002 n. 1996, come modificata dalla deliberazione 29/12/2003 N. 2104.

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
(*Geom. Carlo Sbriccoli*)

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
IL DIRETTORE
(*Ing. Luca Gusella*)*

* documento sottoscritto con firma digitale