



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0000626 del 26/05/2023

adottata in Perugia

OGGETTO:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE CONDOTTE, IDRICA E DEL VAPORE, INTERRATE, NEL PIAZZALE TRA CORPO VECCHIO E CORPO NUOVO DELL'OSPEDALE SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI PERUGIA, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CIG N. ZA93A6BF9D

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE

Istruttore della pratica: SBRICCOLI CARLO

Responsabile del procedimento: ANTONIO GALIANO

Dirigente dell'Ufficio Proponente: ANTONIO GALIANO

La Delibera comporta costi: No

Modalita' di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0000677 del 26/05/2023 a cura di TECNICO PATRIMONIALE

hash.pdf (SHA256): b7a364f66b99bdb331de021e3973ac94ca3c3e3a72923e61046810afc3bc3a4f

firmata digitalmente da: ANTONIO GALIANO

che ne attesta la regolarita' dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: ARTURO PASQUALUCCI

Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: ROSA MAGNONI

Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
GIUSEPPE DE FILIPPIS*

* Documento sottoscritto con firma digitale



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE CONDOTTE, IDRICA E DEL VAPORE, INTERRATE, NEL PIAZZALE TRA CORPO VECCHIO E CORPO NUOVO DELL'OSPEDALE SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA DI PERUGIA, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CIG N. ZA93A6BF9D

VISTI

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.”.
- il Decreto Legislativo n. 517 del 21/12/1999, recante “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”.
- la legge n. 241 del 7 Agosto 1990 e ss.mm.ii., recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”.
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e ss.mm.ii.
- il D.lgs. n. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”, e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, richiamato per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi dell’art. 217 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- la Legge Regionale n. 11 del 09/04/2015 e ss.mm.ii., “Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali”.
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n° 120, come modificata dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 356 del 31/04/2023 che ha adottato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, in cui è presente la sezione “Rischi corruttivi e trasparenza”;
- le Linee Guida Anac:
 - n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;
 - n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

RICHIAMATA:

- la Delibera del Direttore Generale n. 285 del 08/03/2023 avente per oggetto l'autorizzazione a contrarre degli interventi per la riparazione dell'impianto di riscaldamento dell'ospedale, a seguito della rottura delle tubazioni, tra i quali la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza a professionista esterno, dei lavori di realizzazione delle nuove condotte, idrica e del vapore;
- la Delibera del Direttore Generale n. 391 del 06/04/2023 avente per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione delle nuove condotte, idrica e del vapore, interrate, nel piazzale tra corpo vecchio e corpo nuovo dell'Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia, mediante Trattativa Diretta, sul MEPA, allo studio “Opera s.r.l.”, ai sensi dell'art. 36/comma 2/lett. a del D.Lgs. n. 50/2016. Importo complessivo a base dell'affidamento € 31.000,00 oltre IVA e cassa previdenziale. CIG N. ZA93A6BF9D

PREMESSO che:

- l'ing. Sergio Iacomino dello studio “Opera s.r.l.”, ha trasmesso a questa Direzione gli elaborati del Progetto Esecutivo acquisiti con nota prot. n. 39717 del 23/05/2023,
- Il Progetto Esecutivo dell'intervento di cui trattasi, è costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

- 01 - RELAZIONE TECNICA
- 02 - ELABORATI GRAFICI
- 03 - COMPUTO METRICO OPERE
- 04 - COMPUTO METRICO COSTI DELLA SICUREZZA
- 05 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 06 - ELENCO PREZZI
- 07 - CRONOPROGRAMMA



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

08 - PIANO DI MANUTENZIONE

08.1 - Manuale d'uso

08.2 - Manuale di manutenzione

08.3 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni

08.4 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma dei controlli

08.5 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi

09 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

10 - SCHEMA DI CONTRATTO

11 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

11.1 - Relazione PSC

11.2 - Allegato A – Gantt

11.3 - Allegato B - Analisi rischi

11.4 - Allegato C - Costi della sicurezza

11.5 - Fascicolo dell'opera

12 - QUADRO ECONOMICO

- il Progetto Esecutivo redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e costituito dalla documentazione elaborata nel rispetto dell'art. 33 e ssgg. del DPR 207/2010 e s.m.i., custodita agli atti presso la Direzione Tecnico Patrimoniale di questa Azienda Ospedaliera, facente parte integrante del presente atto, ancorché non materialmente allegata.
- il Progetto Esecutivo, trasmesso dal progettista, prevede una spesa complessiva di 365.724,59 € per i lavori, di cui 85.402,00 € per costi della manodopera, 7.723,02 € per costi della sicurezza, 154.275,41 € per somme a disposizione per un totale complessivo di 520.000,00 €, ripartito in base al seguente quadro economico generale:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI		
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 358 001,57
Di cui:		
A1	IMPORTO MANODOPERA	€ 85 402,00
A2	IMPORTO ONERI SICUREZZA	€ 9 902,83
B	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 7 723,02
C	IMPORTO TOTALE LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA (A)	€ 358 001,57



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

D	IMPORTO COSTO DELLA SICUREZZA (B) Non soggetto a Ribasso	€	7 723,02
E	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (C + D)	€	365 724,59
F	SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
f.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
f.2	rilevi, accertamenti e indagini	€	-
f.3	allacciamenti a pubblici servizi	€	-
f.4	imprevisti e arrotondamenti	€	22 269,43
f.5	acquisizione aree o immobili	€	-
f.6	accantonamento per prezzo chiuso	€	-
f.7	spese relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza + C.N.P.A.I.A. (4%)	€	32 240,00
f.8	spese di attività di consulenza o supporto	€	-
f.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici (§ 17 dpr 554/99)	€	-
f.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (L 717/49)	€	-
f.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA e oneri accessori	€	-
f.12	Accantonamento di cui all'art. 113 DLgs 50 e smi	€	7 314,49
f.14	IVA 22 % sui lavori e imprevisti	€	85 358,68
f.15	IVA 22% sulle spese tecniche compreso CNPAIA 4%	€	7 092,80
F	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		154 275,41
G	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (E + F)		520 000,00

- con Prot. Gen. 39463 del 22/05/2023 è stato acquisito il verbale di verifica e validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 4 e 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, firmato dal Progettista Ing. Sergio Iacomino e sottoscritto dall' Ing. Antonio Galiano, in qualità di Tecnico e Dirigente della Direzione Tecnico Patrimoniale;
- La copertura economica è data dai fondi: n° 19738/2 del 03/03/2023 Piano degli investimenti dell'Azienda Ospedaliera per l'anno 2023 "Immobilizzazioni materiali impianti e macchinari", e dal fondo n° 19737/2 del 03/03/2023 "Accantonamenti per manutenzioni programmate";

CONSIDERATO che:



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

- il Responsabile del Procedimento, per la fase di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. ed in conformità alle indicazioni fornite dall'A.N.A.C. con atto deliberativo n. 1096 del 26/10/2016 (Linee Guida n. 3 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”), è il Dott. Pietro Diodato designato con nota della Direzione Amministrativa del 10/05/2023 n. 36348;
- la struttura stabile a supporto del RUP, per la procedura in oggetto, è costituita dai seguenti dipendenti della Direzione Tecnico Patrimoniale:
 - ✓ Geom. Sbriccoli Carlo, per la parte amministrativa;
 - ✓ Geom. Claudio Capanni, per la parte tecnica;

ATTESTATO:

- ✓ che, a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

- 1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui, interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo relativo ai lavori per la realizzazione delle nuove condotte, idrica e del vapore, interrato, nel piazzale tra corpo vecchio e corpo nuovo dell'Ospedale Santa Maria della Misericordia di Perugia agli atti presso la Direzione Tecnico Patrimoniale, che è composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI

- 01 - RELAZIONE TECNICA
- 02 - ELABORATI GRAFICI
- 03 - COMPUTO METRICO OPERE
- 04 - COMPUTO METRICO COSTI DELLA SICUREZZA
- 05 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 06 - ELENCO PREZZI
- 07 - CRONOPROGRAMMA
- 08 - PIANO DI MANUTENZIONE
 - 08.1 - Manuale d'uso
 - 08.2 - Manuale di manutenzione



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

08.3 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni

08.4 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma dei controlli

08.5 - Programma di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi

09 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

10 - SCHEMA DI CONTRATTO

11 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

11.1 - Relazione PSC

11.2 - Allegato A – Gantt

11.3 - Allegato B - Analisi rischi

11.4 - Allegato C - Costi della sicurezza

11.5 - Fascicolo dell'opera

12 - QUADRO ECONOMICO

3) **APPROVARE** il quadro economico del progetto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO DEI LAVORI		
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 358 001,57
<i>Di cui:</i>		
A1	IMPORTO MANODOPERA	€ 85 402,00
A2	IMPORTO ONERI SICUREZZA	€ 9 902,83
B	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 7 723,02
C	IMPORTO TOTALE LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO D'ASTA (A)	€ 358 001,57
D	IMPORTO COSTO DELLA SICUREZZA (B) Non soggetto a Ribasso	€ 7 723,02
E	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DA APPALTARE (C + D)	€ 365 724,59
F	SOMMA A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
f.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
f.2	rilievi, accertamenti e indagini	€ -
f.3	allacciamenti a pubblici servizi	€ -
f.4	imprevisti e arrotondamenti	€ 22 269,43



Stemma dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Giorgio Menghini 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale Silvestrini – S.Andrea delle Fratte – 06132 PERUGIA – Part.IVA 02101050546
Tel. : 075.5781 — Sito Internet: www.ospedale.perugia.it

f.5	acquisizione aree o immobili	€	
f.6	accantonamento per prezzo chiuso	€	
f.7	spese relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza + C.N.P.A.I.A. (4%)	€	32 240,00
f.8	spese di attività di consulenza o supporto	€	
f.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici (§ 17 dpr 554/99)	€	
f.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (L 717/49)	€	
f.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA e oneri accessori	€	
f.12	Accantonamento di cui all'art. 113 DLgs 50 e smi	€	7 314,49
f.14	IVA 22 % sui lavori e imprevisti	€	85 358,68
f.15	IVA 22% sulle spese tecniche compreso CNPAIA 4%	€	7 092,80
F	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		154 275,41
G	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (E + F)		520 000,00

- 4) **DARE ATTO** che il Rup designato per la fase di affidamento dei lavori è il Dott. Pietro Diodato, dipendente della Direzione Tecnico Patrimoniale;
- 5) **DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione integrale ai sensi delle vigenti normative in tema di riservatezza.

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
Geom. Carlo Sbriccoli

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Galiano*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. n.82/2005